



číslo: PÚ-11/0862-9/6653/KOW
Vybavuje: Mgr. T. Kowalski

**PAMIATKOVÝ ÚRAD
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**
Cesta na Červený most 6 · 814 06 Bratislava

OBCENÝ ÚRAD SLOVENSÁ LUPČA	
Došlo:	9.9.2011
Číslo:	1416/2011
Úsek čís.:	Skart. znak A S V

Bratislava, 8.9.2011

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, podľa § 9 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 49/2002 Z. z.“) miestne príslušný správny orgán a podľa § 10 ods. 2 písm. d) a § 18 zákona č. 49/2002 Z. z. vecne príslušný orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu,

u p o v e d o m u j e
podľa § 56 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

účastníkov konania a obec o obsahu odvolaní proti rozhodnutiu č. PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2. 8. 2011, ktorým vyhlásil ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok v obci Slovenská Lupča, okres Banská Bystrica.

Podané odvolania sú pripojené v prílohe.

Zverejňuje sa odvolanie Obce Slovenská Lupča; z odvolaní účastníkov konania (celkom 139) s totožným obsahom sa zverejňuje 1 ks + 11 ks s rozšírením obsahu a dôvodov.

Pamiatkový úrad Slovenskej republiky **v y z ý v a** účastníkov konania a obec **vyjadriť sa k obsahu podaných odvolaní v termíne do 23. septembra 2011.** Vyjadrenia vykonané a podané správne orgánu včas v určenej lehote budú podľa § 57 ods. 2 správneho poriadku predložené odvolaciemu orgánu na rozhodnutie o odvolaniach.

Toto upovedomenie a výzva sa podľa § 44 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. doručujú účastníkom konania verejnou vyhláškou, preto žiadame obecný úrad o vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli v mieste po dobu 15 dní (§ 26 ods. 2 správneho poriadku).

Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na Červený most 6
814 06 Bratislava

PhDr. Katarína Kosová
generálna riaditeľka

Upovedomenie účastníkov konania a obce č. PÚ-11/0862-9/6653/KOW sa doručuje verejnou vyhláškou, ktorá sa vyvesí (zverejní) po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, a na úradnej tabuli Obce Slovenská Ľupča.

Vyvesené dňa: 12. 9. 2011 Zvesené dňa:

Potvrdené dňa: [signature] Podpis, pečiatka:



Obec Slovenská Ľupča



PAMIATKOVÝ ÚRAD SR BRATISLAVA	
Evid. č.: 659K	Reg. zn.:
- 5 SEP 2011	ZH a LU:
Čís. spisu: 0862 - J	
Vybavuje:	Prílohy:

Pamiatkový úrad SR
Cesta na Červený most 6
814 06 Bratislava

Č.1386/2011 k č.: PÚ-11/0862-5/5306/KOW

v Slov.Ľupči dňa 31.8.2011

**VEC: Odvolanie proti Rozhodnutiu Pamiatkového úradu SR
č. PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, ktorým sa vyhlasuje
ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok
v Obci Slovenská Ľupča**

Obec Slovenská Ľupča, so sídlom Slovenská Ľupča, Nám. SNP 13, IČO: 00 313 823, zastúpená Ing. Miroslavom Macákom, starostom obce, podáva týmto podľa ust. § 53 a nasl. zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, (ďalej len „správny poriadok“), v zákonom stanovenej lehote,

o d v o l a n i e

proti Rozhodnutiu Pamiatkového úradu Slovenskej republiky Bratislava, č.PÚ-11/0862-5/5306/KOW, zo dňa 2.8.2011, ktorým sa vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok v Obci Slovenská Ľupča, okres Banská Bystrica :

- Hrad s areálom (Ľupčiansky hrad), zapísaná ÚZPF pod.č.77/1-18, parc.č. KN 2729/1, 2729/2, 2730, 2731 – k.ú. Slovenská Ľupča,
- Kostol s areálom(rím.kat.) zapísaná v ÚZPF pod.č.78/1-3, parc.č. KN 1367, 1368 – k.ú. Slovenská Ľupča,
- Kostol (evanjelický a.v.) zapísaná ÚZPF pod.č.11545/0, parc.č. KN 1816 – k.ú. Slovenská Ľupča,
- Súsošie na stĺpe zapísaná v ÚZPF pod.č.79/1-15, parc.č. KN 1880 – k.ú. Slovenská Ľupča,
- Miesto pamätné s pomníkom zapísaná v ÚZPF pod č.177/1-2, parc.č. KN 1835 – k.ú. Slovenská Ľupča,
- Pomník zapísaná ÚZPF pod.č.179/0, parc.č. KN 1832/1 – k.ú. Slovenská Ľupča,

a ktorým rozhodnutím bolo vymedzené :

- a) územia ochranného pásma,
- b) podmienky ochrany na území ochranného pásma.

Odvolyvanie podávame z nasledovných dôvodov :

Citovaným Rozhodnutím Pamiatkového úradu SR (**d'alej len „napadnuté rozhodnutie“**) Pamiatkový úrad SR, ako územne, miestne a vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu vydal rozhodnutie, ktorým vyhlásil ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok v Obci Slovenská Ľupča, Okres Banská Bystrica a zároveň vymedzil hranicu ochranného pásma a podmienky ochrany na území ochranného pásma. Predmetné rozhodnutie malo byť vydané v intenciách záväzného stanoviska Ministerstva kultúry SR, Sekcia kultúrneho dedičstva Bratislava I., ktoré Rozhodnutím o odvolaní č. MK 867/2011-51/2526 zo dňa 21.2.2011 zrušilo pôvodné Rozhodnutie Pamiatkového úradu SR č. PÚ 10/1450-5/7043/KOW zo dňa 17.12.2010 a vrátilo vec na opätovné prerokovanie a nové rozhodnutie.

Nesprávnosť napadnutého rozhodnutia vidí odvolateľ jednak v tom, že napadnuté rozhodnutie svojim obsahom nerešpektuje záväzné stanovisko Ministerstva kultúry SR, vyjadrené v Rozhodnutí o odvolaní zo dňa 21.2.2011, pod č. MK 867/2011-51/2526, nezohľadňuje ustanovenia vzťahujúcich sa právnych predpisov a taktiež nevychádza zo skutočne zisteného stavu veci, keď nad rámec účelu zákona, ktorým je zabezpečenie základnej ochrany kultúrnych pamiatok, vrátane prostredia v ktorom sa nachádzajú, vydal napadnuté rozhodnutie, ktorým zamedzil výkon základnej úlohy obce, a to starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a potrieb jej obyvateľov.

Napadnutým rozhodnutím je nad rámec potrieb, zamedzený výkon základného rozvojového programu obce, a to ďalšou výstavbou obec rozvíjať. V neprimeranej miere a nad rámec potrieb sú napadnutým rozhodnutím obmedzovaní vlastníci nehnuteľností situovaných vo vyhlásenom ochrannom pásme, pričom úroveň ochrany pamiatkového dedičstva stanovená v napadnutom rozhodnutí vysoko prevyšuje rámec potrieb ochrany, vzhľadom na úroveň a stupeň kultúrnych pamiatok nachádzajúcich sa v navrhovanom ochrannom pásme.

K vymedzeniu územia ochranného pásma a podmienok ochrany na území ochranného pásma :

Odvolateľ poukazuje na tú skutočnosť, že v časti A/ napadnutého rozhodnutia, ktorým sa **vymedzuje územie ochranného pásma**, a to hranicou ochranného pásma nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok vyznačením v kópii z katastrálnej mapy Obce Slovenská Ľupča v kat. území Slovenská Ľupča, **je napadnuté rozhodnutie v rozpore so záverom odvolacieho orgánu**, tzn. Ministerstva kultúry SR, ktorý vyjadrilo v rozhodnutí o odvolaní č. MK 867/2011-51/2526 zo dňa 21.2.2011.

Odvolací orgán, Ministerstvo kultúry SR, konštatuje, vychádzajúc z predloženej dokumentácie odvolateľa, že hrad je dominantou obce situovanou na dostatočne vysokom kopci, kde z južnej strany je pohľadovo viditeľný zo širokého okolia a vzhľadom k strmému sklonu kopca v tejto časti je vytvorená prirodzená prekážka stavebnej činnosti, prípadne iného využitia územia a táto skutočnosť vychádza z objektívne zistených skutočností stavu veci. **Preto potom je nad rámec potrieb** (cit.: „...nie je potrebné zahŕňať do plochy ochranného pásma...“) zahŕňať do plochy ochranného pásma územie lokality Zvaraliská (sektor C) a dotknuté ulice, ktorými sú : ulica Pod Zámkom, časti ulíc: Záhradná a Sadová, Lichardova, (sektor B), lokalita : Pod Hôrkou (sektor E) a lokalita východnej časti zástavby obce (sektor D).

K jednotlivým sektorom vymedzeného územia ochranného pásma podrobnejšie uvádzame:

Sektor A/ : Lokalita : Historické jadro obce v rozsahu Námestie SNP s evanjelickým kostolom, okolie rím.-kat. kostola, ulica Lichardova, tak, ako je určené hranicami v napadnutom rozhodnutí pokladá odvolateľ za neprimerane rozsiahle a v rozpore so záujmami rozvoja obce.
Odvolateľ tvrdí, že v danom priestore by bolo namieste stanovenie ochranného pásma, ktoré by kopirovalo výlučne bezprostredné okolie nehnuteľností, ktoré sú zapísané v ÚZPF bez širokého záberu tak, ako bol označený sektorom A/. Ochranné pásmo sektoru A/ bezdôvodne zaberá veľmi širokú oblasť a nehnuteľnosti spolu so záhradami značnej rozlohy, pričom zasahuje aj do nehnuteľností, ktoré nemajú žiadnu hodnotu z hľadiska pamiatkových hodnôt. Taktiež nie je na mieste, pokiaľ ochranné pásmo v rozsahu sektora A/ zahŕňa predovšetkým rozsiahle záhrady a polia patriace k rodinným domom, pri ktorých sa nepredpokladá v dohľadnej dobe žiadna výstavba. Neopodstatnenosť tohto záberu odvolateľ vidí v tom, že budú chránené plochy, ktoré sa nebudú zastavovať, čo je nad rámec zákona o ochrane pamiatkového fondu, nakoľko v zmysle platného zákona ochranným pásmom je územie vymedzené na ochranu a usmernený rozvoj prostredia alebo okolia nehnuteľnej kultúrnej pamiatky. V tejto súvislosti odvolateľ upozorňuje na tú skutočnosť, že hranica vymedzeného územia ochranného pásma sektorom A/ je neprimerane rozsiahle.
V časti ochranného pásma sektor A/ odvolateľ uvádza, že ochranné pásmo by mohlo byť vytvorené ako ochranné pásmo samostatné bez súvislej spojitosti do urbanistického celku s ochranným pásmom hradu, a to tak, že by zahŕňalo výlučne okolie nehnuteľností, ktoré sú zapísané do ÚZPF bez záberu, ktorý je nad rámec potrieb ochrany, tzn. odvolateľ žiada minimalizovať ochranné pásmo lokalizované do sektoru A/.

Sektor B/ : Lokalita : Ulica Pod Zámkom a časti ulíc : Záhradná a Sadová – odvolateľ poukazuje na tú skutočnosť, že v tejto časti je napadnuté rozhodnutie v rozpore s Rozhodnutím o odvolaní vydaným Ministerstvom kultúry SR pod č. MK 867/2011-51/2526 zo dňa 21.2.2011, v zmysle ktorého bol uznaný argument odvolateľa uvedený v odvolaní zo dňa 7.1.2011, že Hrad je dominantou obce situovanou na dostatočne vysokom kopci, kde z južnej strany je pohľadovo viditeľný zo širokého okolia a vzhľadom k strmému sklonu kopca v tejto časti je vytvorená prirodzená preukážka stavebnej činnosti, prípadne iného využitia územia. Z uvedeného dôvodu, keďže ide o objektívne zistené skutočnosti stavu veci zaujal druhostupňový správny orgán záväzný právny názor, že dané lokality nie je potrebné zahŕňať do plochy ochranného pásma.
Taktiež odvolateľ poukazuje na tú skutočnosť, že hlavná cesta, ktorá je v zmysle napadnutého rozhodnutia, zahrnutá do ochranného pásma, je uvažovaná ako cesta prvej triedy k budovanej R1 (rýchlostnej komunikácii), čo by v budúcnosti rozhodne spôsobilo komplikácie.

Sektor C/ : Lokalita : Zvaraliská – odvolateľ poukazuje na hlavný argument, ktorým je rozpor napadnutého rozhodnutia s s Rozhodnutím o odvolaní vydaným Ministerstvom kultúry SR pod č. MK 867/2011-51/2526 zo dňa 21.2.2011, v zmysle ktorého bol uznaný argument odvolateľa uvedený v odvolaní zo dňa 7.1.2011, že Hrad je dominantou obce situovanou na dostatočne vysokom kopci, kde z južnej strany je pohľadovo viditeľný zo širokého okolia a vzhľadom k strmému sklonu kopca

v tejto časti je vytvorená prirodzená preukážka stavebnej činnosti, prípadne iného využitia územia. Z uvedeného dôvodu, keďže ide o objektívne zistené skutočnosti stavu vecí zaujal druhostupňový správny orgán záväzný právny názor, že dané lokality nie je potrebné zahŕňať do plochy ochranného pásma.

Ide o súvislý pás ochranného pásma, ktoré nemá absolútne žiadnu spojitosť s pásmom ochrany nehnuteľnej kultúrnej pamiatky zapísanej do ÚZPF a v samotnom napadnutom rozhodnutí nie je jednoznačne preskúmateľný vzťah navrhovaného ochranného pásma nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky – Hrad Slovenská Lupča k zatiaľ platnému Územnému plánu Obce Slovenská Lupča a tiež vzťahu k novo pripravovanej územnoplánovacej dokumentácii – novému Územnému plánu Obce Slovenská Lupča.

Zároveň odvolateľ poukazuje na tú skutočnosť, že sa tu duplicitne prekrývajú dve ochranné pásma, nakoľko navrhované územie ochranného pásma nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok vyznačené, ako sektor „C“ sa kryje s existujúcim ochranným pásmom železnice a budúcej rýchlostnej komunikácie, čo je rozhodne nad rámec potrieb a účelu zákona.

Sektor D/ : Lokalita : Úpätie a návršie Lupčianskeho hradného vrchu – odvolateľ, vychádzajúc zo skutkových okolností, tvrdí, že ochranné pásmo v tejto časti má logiku výlučne určením hranice ochranného pásma, ktorou by bola hora pod hradom. Argumentačne poukazuje na tú skutočnosť, že v podhradí sa vždy stavalo, má to svoje historické korene, takže v tomto smere žiada jednoznačne zmeniť napadnuté rozhodnutie a má za to, že dostatočným stupňom ochrany by bolo určenie regulatív výstavby.

Odvolateľ poukazuje na tú skutočnosť, že pokiaľ napadnuté rozhodnutie odôvodňuje navrhovaný stupeň ochrany, prípadnými archeologickými nálezmi a archeologickými náleziskami, potom odvolateľ tvrdí, že zákon jednoznačne rieši postupy pri prípadnom archeologickom náleze, preto nie je na mieste opatrenie takého charakteru, ako vyplynulo z napadnutého rozhodnutia.

Sektor E/ : Lokalita : Pod Hôrkou – odvolateľ poukazuje na hlavný argument, ktorým je rozpor napadnutého rozhodnutia s Rozhodnutím o odvolaní vydaným Ministerstvom kultúry SR pod č. MK 867/2011-51/2526 zo dňa 21.2.2011, v zmysle ktorého bol uznaný argument odvolateľa uvedený v odvolaní zo dňa 7.1.2011, že Hrad je dominantou obce situovanou na dostatočne vysokom kopci, kde z južnej strany je pohľadovo viditeľný zo širokého okolia a vzhľadom k strmému sklonu kopca v tejto časti je vytvorená prirodzená preukážka stavebnej činnosti, prípadne iného využitia územia. Z uvedeného dôvodu, keďže ide o objektívne zistené skutočnosti stavu vecí zaujal druhostupňový správny orgán záväzný právny názor, že dané lokality nie je potrebné zahŕňať do plochy ochranného pásma.

Odvolateľ má za to, že ochranné pásmo v tejto časti je potrebné jednoznačne vylúčiť, ide o lokalitu, v ktorej nie je žiadny dôvod na stavebný uzáver, ide o stavebné pozemky podľa platného územného plánu, kde sú vydané stavebné povolenia a bolo by rozhodne kontraproduktívne, keby štát hradil náhradu škôd a nemajetkovej ujmy, z dôvodu, že bude určené ochranné pásmo nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky, ktoré nemá opodstatnenie.

Všeobecne k dôvodom odvolania :

Obec Slovenská Lupča sa zaoberala problematikou ochrany kultúrnych pamiatok na svojom území už pred rokom 2004. Vtedy spolu s Krajským pamiatkovým úradom v Banskej Bystrici bolo pripravované vyhlásenie pamiatkovej zóny Slovenská Lupča. Navrhované riešenie, ktoré vychádzalo z prepojenia dvoch historických kryštalizačných jadier (Kláštorská a Hrad Lupča) cez historický stred obce. Jeho tvar kopíroval pozdĺžne prepojenie obidvoch jadier popri miestnej ceste s rozšírením v centre - pri katolíckom kostole. Toto (predbežné) riešenie bolo viackrát prerokované a posudzované aj v poslaneckom zbore a v komisiách obce. O pripravovanom riešení boli informovaní aj občania - aj prostredníctvom miestnej tlače - viď Lupčianske zvesti č. 7 - 2004.

Krajský pamiatkový úrad v Banskej Bystrici pripravoval podklady pre vyhlásenie pamiatkovej zóny, ale Pamiatkový úrad Slovenskej republiky ju nedoporučil a nesúhlasil s jej prípravou a následným vyhlásením. Tento postup štátnej správy značne ovplyvňoval aj možnosti obce - po vyčerpaní disponibilných plôch pre územný rozvoj bolo potrebné prijať nové riešenie - vytvoriť nový územný plán.

KPÚ navrhlo PÚ SR - ako prioritné riešenie - možnosť vytvorenia ochranného pásma hradu Lupča (bolo prijaté nové riešenie ochrany kultúrnych pamiatok a pamätihodností v obci - vytvoriť tri ochranné pásma - Kláštorská, centrum obce s kostolmi a hradom). Ochranné pásmo malo zahŕňať územie okolo hradu s tým, že by hranica (v zastavanom území) nepresahovala ako hranicu cestu do Lučatína.

Návrh na riešenie ochranného pásma hradu, PÚ SR akceptoval s tým, že ho bude robiť sám. Vytvorenie návrhu avizoval vo svojej výročnej správe za rok 2006. Došlo k nemu podstatne neskôršie a celý návrh predpokladal vytvorenie veľkého vymedzeného územia, na ktorom boli prevažne plochy mimo súčasného zastavaného územia (lokalita Zvaraliská), na ktorej obec predpokladala ďalší územný rozvoj formou výstavby prevažne rodinných domov s dopredu určenými regulatívmi – preto sa proti tomuto návrhu odvolala.

Ministerstvo kultúry SR odvolaniu vyhovel a vec vrátil na nové konanie spracovateľovi s tým (vypracovanie nového návrhu) s tým, že ho zaviazal vo svojom právnom názore : aby rozšíril územnú ochranu na územie v strede obce, lokalita Zvaraliská mala byť vypustená z riešeného územia. Toto riešenie bolo akceptovateľné aj pre obec, ktorá pripravovala vypracovanie návrhu Územného plánu obce Slovenská Lupča, v ktorom bola lokalita Zvaraliská pre územný rozvoj strategická.

Nový návrh PÚ SR, ktorý bol (bez akýchkoľvek predchádzajúcich odborných rokovaní) predložený v zásade neakceptoval úplný odborný názor MK SR (lokalita Zvaraliská zostala v plnom a neodôvodnenom rozsahu s neprípustnosťou akejkoľvek výstavby a pribudla nová lokalita Pod hôrkou) a ani stanovisko obce. Za najhoršie miesta uvedeného nového návrhu je možné predpokladať : zamedzenie akejkoľvek pripravovanej novej výstavby (Zvaraliská), vytvorenie novej lokality Pod hôrkou znovu z neprípustnosťou akejkoľvek výstavby hoci v predchádzajúcom období na územie bola vypracovaná zmena a doplnok platnej územnoplánovacej dokumentácie s tým, že bude využitá pre potreby výstavby rodinných domov (pre výstavbu na lokalite boli vydávané územné rozhodnutia a stavebné povolenia, niektoré domy už stoja) – tým došlo aj k porušeniu právnej doktríny, že v minulosti platné rozhodnutia zostávajú v platnosti aj po zmene podmienok v obci.

Odvolateľ poukazuje na tú skutočnosť, že v súvislosti s vyššie uvedeným možno za paradoxné považovať vydanie **súhlasného** stanoviska KPÚ v Banskej Bystrici k návrhu Územného plánu obce Slovenská Ľupča (ktorý predpokladá výstavbu aj na lokalite Zvaraliská) s tým, že v určených podmienkach sú uvedené len všeobecné veci (aj to len v časti Regulatívy) vo vzťahu k pamiatkovému zákonu a pre kultúrne pamiatky. V ďalšom určuje KPÚ požiadavku na rešpektovanie ochrany pôvodnej hodnotnej zástavby ulíc v historickej časti obce tak, aby bola rešpektovaná pôvodná urbanistická štruktúra, parcelácia, historický pôdorysný tvar zástavby ... a tiež architektonický výraz uličných priečelí so zachovanými hodnotnými tvaroslovnými prvkami ľudovej (skôr malomestskej !) architektúry vrátane oplotení a brán. Pamiatkový zákon sa zaoberá len kultúrnymi pamiatkami, pamiatkovými územiami a ochrannými pásmami kultúrnych pamiatok a pamiatkových území – nič z toho sa zatiaľ v obci nenachádza a preto je požiadavka (ktorá je bežne akceptovaná obcou) neprimeraná.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, odvolateľ navrhuje, aby spracovateľ svoj návrh na vyhlásenie ochranného pásma upravil nasledovne :

- **vylúčil časť lokality B (pod cestou do Lučatina), ponechať časť B rybníky, časť Majer ohraničený prístupovou cestou na Hrad, ďalej vylúčil celú lokalitu C (Zvaraliská) a lokalitu E (Pod Hôrkou),**
- **akceptuje (po podrobnom určení hraníc lokality po obchôdzke v území) lokalitu A (Centrum obce s kostolmi),**
- **akceptuje lokalitu D (Hrad Slovenská Ľupča), kde bude tiež potrebné podrobnejšie spresnenie hraníc, s ohľadom na potrebu jeho zúženia – ponechať výstavbu IBV podľa doplnku ÚPD-SÚ Slovenská Ľupča lokalita č.5 schváleného uznesením 10/2000 zo dňa 22.11.2000**

Za predpokladu, že spomínané riešenie nebude zobrať do úvahy, sa dajú predpokladať súdne spory (minimálne o náhradu majetkovej ujmy), ktoré na dlhé obdobie zablokujú územný rozvoj obce. Obec je hrdá, že sa tu narodil národný umelec architekt Emil Belluš a ďalší architekti, vedci a umelci – ale obec Slovenská Ľupča musí vytvárať podmienky predovšetkým pre svojich obyvateľov.

Odvolateľ taktiež poukazuje na tú skutočnosť, že napadnuté rozhodnutie nevychádza zo spoľahlivo zisteného skutkového stavu a taktiež nie je na mieste ani neprimerane vysoká miera tzv. voľného hodnotenia dôkazov, na ktoré sa napadnuté rozhodnutie odvoláva. Odvolateľ tvrdí, že voľné hodnotenie dôkazov je myšlienkový postup, pri ktorom na základe logických úsudkov a pri starostlivom uvážení všetkých dôkazov dochádza k vydaniu meritórneho rozhodnutia správnym orgánom. Zásada voľného hodnotenia dôkazov však v žiadnom prípade neznamená ľubovôľu zo strany správneho orgánu.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti navrhujeme, aby odvolací orgán preskúmal napadnuté rozhodnutie v celom rozsahu a na základe jeho preskúmania toto zmenil alebo zrušil v súlade s ust. § 59 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov.



Mgr. Miroslav Macák
starosta obce

Prílohy:

- 1.Strana 6. z Ľupčianskych zvestí č.7-2004
- 1.Zastavovací plán lokalita č.5
- 2.Zastavovací plán lokalita č.4
- 3.Návrh ÚPD-SÚ Slov.Ľupča – širšie vzťahy lokalita Zvaraliská

Obec Slovenská Ľupča

PAMIATKOVÝ ÚRAD SR BRATISLAVA	
Evid. č.: 6594	Reg. zn.:
- 5 SEP 2011	
Čís. spisu: 0862-7	ZH a LU:
Vybavuje:	Prílohy:

Pamiatkový úrad SR
Cesta na Červený most č.6
814 06 Banská Bystrica

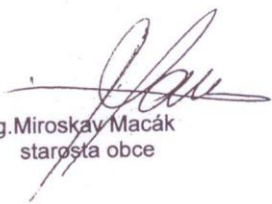
Číslo:k.č.1387 /2011 Vybavuje: Oravcová

V Slovenskej Ľupči 31.8.2011

Vec Zaslanie odvolaní občanov

V prílohe Vám zasielame odvolania občanov Slov.Ľupče proti rozhodnutiu Pamiatkového úradu SR č.PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, ktorým sa vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok v Obci Slov.Ľupča, podľa priloženého zoznamu od č.1 po č.139.




Ing. Miroslav Macák
starosta obce

**Zoznam občanov, ktorí podávajú odvolanie voči
rozhodnutiu č. PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011
vydaným Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky Bratislava
na Pamiatkový úrad SR, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava**

1.	Marta Latináková	Pod zámkom 25	Slovenská Ľupča
2.	Róbert Mikloška	Murgašova 211/2	Slovenská Ľupča
3.	Mgr. Peter Stískal	Lichardova 135/28	Slovenská Ľupča
	Ing. Ivana Stiskalová Mordiová	Lichardova 135/28	Slovenská Ľupča
4.	Daniel Greguš	Záhradná 162/4	Slovenská Ľupča
5.	Miroslav Oravec	Lesnícka 755/2	Slovenská Ľupča
6.	Marta Sýkorová	Lichardova 25	Slovenská Ľupča
7.	Janka Babkovičová	1. mája 21	Slovenská Ľupča
8.	Miroslav Beňo	Pod zámkom 9	Slovenská Ľupča
9.	Magdaléna Domová	Záhradná 9	Slovenská Ľupča
	Magda Budajová	Mierová 1	Slovenská Ľupča
	Zuzana Klimentová	Moskovská 32	Banská Bystrica
	Mariana Petříková	Ľupčianska 35	Slovenská Ľupča
	Eva Dolinajcová	Nemčianska 29	Slovenská Ľupča
10.	Andrea Dobrotová	Pod zámkom 12	Slovenská Ľupča
11.	Roman Dianiška	Pod hôrkou 3	Slovenská Ľupča
12.	Zuzana Dianišková	Pod hôrkou 3	Slovenská Ľupča
13.	Ján Virág	Lichardova 20	Slovenská Ľupča
14.	Jaroslava Straňaková	Tulská 35	Banská Bystrica
15.	Lýdia Baranová	Záhradná 21	Slovenská Ľupča
16.	Eva Moravitzová	1. mája 21	Slovenská Ľupča
17.	Július Kliment	1. mája 17	Slovenská Ľupča
18.	Ing. Dušan Oravský	Mierová 4	Slovenská Ľupča
19.	Gabriela Rišová	Moskovská 23	Banská Bystrica
20.	Ing. Ján Rusnák	Záhradná 36	Slovenská Ľupča
	Anna Rusnáková	Záhradná 36	Slovenská Ľupča
21.	Anna Jelineková	Dolná 36	Banská Štiavnica
22.	Jozef Vančo	Lichardova 6	Slovenská Ľupča
	Mária Vančová	Lichardova 6	Slovenská Ľupča
23.	Želmíra Juhászová	Pod Hôrkou 1	Slovenská Ľupča
24.	Zsolt Juhász	Pod Hôrkou 1	Slovenská Ľupča
25.	Ing. Ivana Čížová	Karpatská 5	Banská Bystrica
26.	Ivan Palúch	Záhradná 14	Slovenská Ľupča
27.	Renáta Schmidtová	Tehelná 13	Slovenská Ľupča
28.	Ing. Jiří Paluška	Nám. SNP 118	Slovenská Ľupča
29.	Ing. Daniela Palušková	Nám. SNP 118	Slovenská Ľupča
30.	Anna Bullová	Nám. SNP 114	Slovenská Ľupča
31.	Jana Maculová	Pod hôrkami 8	Medzibrod
32.	Alena Vlčková	Oslobodenia 8	Slovenská Ľupča
33.	Ing. Ivan Číž	Lesnícka 30	Slovenská Ľupča
34.	Ján Zelený	Lichardova 34	Slovenská Ľupča
35.	Ing. Mariana Kubičková	Lichardova 26	Slovenská Ľupča
36.	Viera Kaliská	Mierová 1	Slovenská Ľupča

37.	Ing. Dušan Kubička	Lichardova 26	Slovenská Ľupča Varín
38.	Mgr. Janka Trizuliaková	Hurbanova 1006	Vráble
39.	Ing. Gabriel Číž	Nám. SNP 8	Slovenská Ľupča
40.	Ing. Ivan Chabada	M. Bella 3	Banská Bystrica
41.	Oľga Melicherčíková	Lichardova 22	Slovenská Ľupča
42.	Miroslav Holécy	Lichardova 22	Slovenská Ľupča
43.	Miroslav Holécy ml.	Lichardova 14	Slovenská Ľupča
44.	Ing. Peter Chabada	Lichardova 14	Slovenská Ľupča
45.	Ing. Peter Chabada	Záhradná 34	Slovenská Ľupča
46.	Daniel Šagát	Záhradná 34	Slovenská Ľupča
	Renáta Šagátová	Záhradná 24	Slovenská Ľupča
47.	Milan Adamovič	Záhradná 35	Slovenská Ľupča
48.	Eva Adamovičová	Záhradná 35	Slovenská Ľupča
	Tibor Adamovič	Záhradná 182/1	Slovenská Ľupča
49.	Alexandra Macáková	Záhradná 20	Slovenská Ľupča
50.	Libor Vlček	Záhradná 28	Slovenská Ľupča
51.	Mgr. Pavol Pondelík	Záhradná 28	Slovenská Ľupča
52.	Pavol Pondelík	Záhradná 11	Slovenská Ľupča
53.	Katarína Majerová	Lesnícka 8	Slovenská Ľupča
54.	Mária Laštiaková	Juraja Majera 9	Slovenská Ľupča
55.	Judita Hlaváčová	Oslobodenia 23	Slovenská Ľupča
56.	Adela Rusková	Lesnícka 6	Slovenská Ľupča
57.	Katarína Budajová	Pod zámkom 1	Slovenská Ľupča
58.	Miroslav Eremiáš	Pod zámkom 5	Slovenská Ľupča
59.	Miroslav Adamovič	Záhradná 31	Slovenská Ľupča
60.	Anna Mrázová	Záhradná 31	Slovenská Ľupča
61.	Janka Salajová	Záhradná 4	Slovenská Ľupča
62.	Ján Gonda	Záhradná 22	Slovenská Ľupča
63.	Jozef Sedliak	Záhradná 22	Slovenská Ľupča
	Vlasta Sedliaková	Záhradná 18	Slovenská Ľupča
64.	Jaroslav Mikloš	Záhradná 18	Slovenská Ľupča
	Erika Miklošová	Záhradná 50	Slovenská Ľupča
65.	RNDr. František Mezovský	Záhradná 50	Slovenská Ľupča
	RNDr. Daniela Mezovská	Záhradná 42	Slovenská Ľupča
66.	Milan Donoval	Pod zámkom 25	Slovenská Ľupča
67.	Ľubomír Oravec	THK 17	Slovenská Ľupča
68.	MUDr. Ján Kováč	Majoránová 12	Bratislava
69.	Mgr. Zuzana Miklušová	Pod zámkom 32	Slovenská Ľupča
70.	Vladimír Sedilek	Pod zámkom 4	Slovenská Ľupča
71.	Marián Jakubík	Pod zámkom 7	Slovenská Ľupča
72.	Anna Belíková	Pod zámkom 4	Slovenská Ľupča
73.	Marian Jakubík	Nám. SNP 36	Slovenská Ľupča
74.	Daniel Pivarči	1. mája 1	Slovenská Ľupča
75.	Zuzana Seredyová	Nám. SNP 30	Slovenská Ľupča
76.	Mgr. Zuzana Petříková	Záhradná 3	Slovenská Ľupča
77.	Darina Janštová	Nám. SNP 45/48	Slovenská Ľupča
78.	Zuzana Sedliaková	Lichardova 17	Slovenská Ľupča
79.	Ivan Šípka		

	Eva Šípková	Lichardova 17	Slovenská Ľupča
80.	Anna Balkovicová	Záhradná 39	Slovenská Ľupča
81.	Peter Oravec a manž. Klára	Školská 12	Slovenská Ľupča
82.	Ivan Bobák	Lichardova 15	Slovenská Ľupča
83.	Marián Šimko	Podháj 65	Banská Bystrica
84.	Ing. Peter Šoltés a manž. Ing. Daniela	Pod zámkom 37	Slovenská Ľupča
85.	Ing. Elena Debnárová	Nám. SNP 29	Slovenská Ľupča
86.	Mária Hričovská	Nám. SNP 11	Slovenská Ľupča
87.	Ing. Miroslav Staník	Pod zámkom 35	Slovenská Ľupča
	Ing. Dana Lacková	Pod zámkom 35	Slovenská Ľupča
88.	Mgr. Branislav Čecho	Tehelná 14	Slovenská Ľupča
	Angela Čechová	Tehelná 14	Slovenská Ľupča
89.	Branislav Kališka	Lichardova 50	Slovenská Ľupča
	Marcela Kališková	Lichardova 50	Slovenská Ľupča
90.	Ľubomír Svetlík	Cintorínska 3	Slovenská Ľupča
	Miroslava Svetlíková	Cintorínska 3	Slovenská Ľupča
91.	Elena Patrášová	Pod zámkom 18	Slovenská Ľupča
92.	Peter Giertli	Hronská 17	Slovenská Ľupča
	Katarína Giertlová	Hronská 17	Slovenská Ľupča
93.	Mgr. Daša Kochelková, PhD.	Murgašova 210/7	Slovenská Ľupča
	Mgr. Peter Kochelka	Murgašova 210/7	Slovenská Ľupča
94.	Jana Kantorová	Lichardova 10	Slovenská Ľupča
95.	Lucia Kantorová	Lichardova 10	Slovenská Ľupča
96.	Jozef Vančo	Lichardova 6	Slovenská Ľupča
97.	Mária Vančová	Lichardova 6	Slovenská Ľupča
98.	Gabriela Bendíková	Lichardova 6	Slovenská Ľupča
99.	Mariola Konvičná	Lichardova 4	Slovenská Ľupča
100.	Peter Konvičný	Lichardova 4	Slovenská Ľupča
101.	Oľga Konvičná	Lichardova 4	Slovenská Ľupča
102.	Anna Spišiaková	Lichardova 4	Slovenská Ľupča
103.	Magdaléna Kováčiková	Murgašova 7	Slovenská Ľupča
104.	Igor Kováčik	Murgašova 7	Slovenská Ľupča
105.	Slávka Majerová	Lichardova 8	Slovenská Ľupča
106.	Ing. Štefan Majer	Lichardova 8	Slovenská Ľupča
107.	Anna Kováčiková	Murgašova 7	Slovenská Ľupča
108.	Ľubica Hamadová	Murgašova 4	Slovenská Ľupča
109.	Jozef Hamada	Murgašova 4	Slovenská Ľupča
110.	Jana Oboňová	Lichardova 18	Slovenská Ľupča
111.	Ján Petřík	Hronská 6	Slovenská Ľupča
112.	Marta Petříková	Hronská 6	Slovenská Ľupča
113.	Dušan Moravčík	Pod Hôrkou	Slovenská Ľupča
	Martina Moravčíková	Pod Hôrkou	Slovenská Ľupča
114.	Evanjelický cirkevný zbor a.v.	Nám. SNP 26	Slovenská Ľupča
115.	Ing. Igor Cimerman	Lichardova 9	Slovenská Ľupča
116.	Daniel Krchňavý	Lichardova 34	Slovenská Ľupča
	Blanka Krchňavá	Lichardova 34	Slovenská Ľupča
117.	Katarína Mašťalírcová	Lichardova 50	Slovenská Ľupča
118.	Danka Miháliková	Lichardova 135/28	Slovenská Ľupča

	Ján Mihálik	Lichardova 135/28	Slovenská Ľupča
119.	Mária Šalková	Lichardova 19	Slovenská Ľupča
120.	Ľuboš Krajan	Lichardova 27	Slovenská Ľupča
121.	Mgr.art. Radoslav Solárik	Hronská 4	Slovenská Ľupča
	Ing. Martina Soláriková	Hronská 4	Slovenská Ľupča
122.	Mgr. Peter Solárik	Lesnícka 25	Slovenská Ľupča
	Mgr.art. Renáta Soláriková	Lesnícka 25	Slovenská Ľupča
123.	Elena Kekeláková	Lichardova 21	Slovenská Ľupča
	Karol Kekelák	Lichardova 21	Slovenská Ľupča
124.	Mgr. Aleš Solárik a manž. Ing. Otília	1. mája 7	Slovenská Ľupča
125.	Ľuboš Mašťalírc	Lichardova 48	Slovenská Ľupča
126.	Peter Oboňa	Lichardova 18	Slovenská Ľupča
127.	Pavína Čížová	Lichardova 20	Slovenská Ľupča
128.	Danica Kindlová	Lichardova 24	Slovenská Ľupča
129.	Ján Zelený	Lichardova 36	Slovenská Ľupča
130.	RNDr. Jitka Jasenovcová	Lichardova 38	Slovenská Ľupča
131.	Martin Jasenovec	Lichardova 38	Slovenská Ľupča
132.	Eva Bartková	Lichardova 44	Slovenská Ľupča
133.	Marián Bartko	Lichardova 46	Slovenská Ľupča
134.	Jaroslav Bartko	Lichardova 54	Slovenská Ľupča
135.	RNDr. Ivan Sýkora	Lesnícka 23	Slovenská Ľupča
136.	Zuzana Bačová	Záhradná 48	Slovenská Ľupča
137.	Miloš Bača	Záhradná 48	Slovenská Ľupča
138.	Peter Strmeň a manž. Dagmar	Tulská 61	Banská Bystrica
139.	Mgr. Maroš Čuma a manž. Mgr. Lucia	Bakossova 3869/33	Banská Bystrica

LATINAĽKOVÁ MARTA, POD ŽATKOU 21
946 13 SLOVENSKÁ LUPČA

Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na červený most 6
814 06 Bratislava

Slovenská Lupča 24.8.2011

Vec

Odvolaie voči rozhodnutiu č.PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011 vydaným Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky Bratislava.

Dolupodpísaný občan, majiteľ a účastník konania podávam(e) **odvolanie** v zmysle § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zmien a doplnení voči vydanému rozhodnutiu číslo PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Bratislava podľa § 18 ods.2 zákona č. 49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok - Hrad s areálom (Lupčiansky hrad) zapísaná ÚZPF pod.č.77/1-18, kostol s areálom (rim.kat.) zapísaná ÚZPF pod.č.78/1-3, Kostol (evanjelický a.v.) zapísaná ÚZPF pod.č.11545/0, Súsošie na stípe zapísaná ÚZPF pod.č.79/1-15, Miesto pamätné s pomníkom v ÚZPF pod č. 177/1-2 v obci Slovenská Lupča okres Banská Bystrica.

Odôvodnenie:

Po dôkladnom preštudovaní rozhodnutia č.PÚ -11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 18 ods.2 zákona č.49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok **nesúhlasím(e)**, aby moja(naša) nehnuteľnosť parc.č. KN. 11.35.1.1236...v k.ú. Slovenská Lupča bola v ochrannom pásme z nasledovných dôvodov: 1234, 1233

- obmedzovanie akýchkoľvek bežných aktivít na svojom pozemku, udržiavacích prácach, stavebných úpravách ako aj v lokalitách schválenej aj pripravovanej ÚPD-SÚ Slov.Lupča pre IBV
- ku všetkým zámerom, ktoré by som chcel (a) realizovať na svojich nehnuteľnostiach, by som musel(a) vybavovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Banskej Bystrici
- hrad je dominantnou pamiatkou obce, je nad dostatočnou úrovňou našej obce, nevidím(e) dôvod pre zaberanie záhrad, rodinných domov vo všetkých uliciach do ochranného pásma.

Trvám(e) na zrušení uvedeného rozhodnutia z hore uvedených dôvodov.

Latinaľkova

Miroslav Oravec , Lesnícka 755/2 , 976 13 Slovenská Ľupča

Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na červený most 6
814 06 Bratislava

Slovenska Ľupča 31.8.2011

Vec :

Odvolaie voči rozhodnutiu č.PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011 vydaným Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky Bratislava.

Dolupodpísaný občan, majiteľ a účastník konania podávam **odvolanie** v zmysle § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zmien a doplnení voči vydanému rozhodnutiu číslo PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Bratislava podľa § 18 ods.2 zákona č. 49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok - Hrad s areálom (Ľupčiansky hrad) zapísaná ÚZPF pod.č.77/1-18, kostol s areálom (rím.kat.) zapísaná ÚZPF pod.č.78/1-3, Kostol (evanjelický a.v.) zapísaná ÚZPF pod.č.11545/0, Súsošie na stĺpe zapísaná ÚZPF pod.č.79/1-15, Miesto pamätné s pomníkom v ÚZPF pod č. 177/1-2 v obci Slovenská Ľupča okres Banská Bystrica.

Odôvodnenie:

Po dôkladnom preštudovaní rozhodnutia č.PÚ -11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 18 ods.2 zákona č.49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok **nesúhlasím**, aby moja nehnuteľnosť parc.č. C-KN 1233 k.ú. Slovenská Ľupča bola v ochrannom pásme z nasledovných dôvodov:

- podľa platnej ÚPD-SÚ Slov.Ľupča, pozemok je určený na výstavbu rodinného domu ako stavebný pozemok (zmenou Vášho rozhodnutia – výstavba v lokalite Pod zámkom neprípustná) by došlo k znehodnoteniu parcely a následne k finančnej ujme (nepoužiteľný pozemok na pôvodný účel nadobudnutia)
- plánovaná výstavba RD v zmysle platnej ÚPD-SÚ Slov.Ľupča na uvedenom pozemku nebude narúšať pohľady na hrad
- dôjde k obmedzovaniu akýchkoľvek bežných aktivít na svojom pozemku, udržiavacích prácach, stavebných úpravách ako aj v lokalitách schválenej aj pripravovanej ÚPD-SÚ Slov.Ľupča pre IBV
- hrad je dominantnou pamiatkou obce, je nad dostatočnou úrovňou našej obce, nevidím dôvod pre zaberanie záhrad, rodinných domov vo všetkých uliciach do ochranného pásma.

Trvám na zrušení uvedeného rozhodnutia z hore uvedených dôvodov a vyňatia časti lokality „D“ (stavebné pozemky) Pod zámkom z ochranného pásma.



Július Kliment, 1. mája 17, 97613 Slovenská Lupča

Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na červený most 6
814 06 Bratislava

Slovenská Lupča 24.8.2011

Vec

Odvolaie voči rozhodnutiu č.PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011 vydaným Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky Bratislava.

Dolupodpísaný občan, majiteľ a účastník konania podávam **odvolanie** v zmysle § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zmien a doplnení voči **vydanému rozhodnutiu číslo PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Bratislava podľa § 18 ods.2 zákona č. 49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok - Hrad s areálom (Lupčiansky hrad) zapísaná ÚZPF pod.č.77/1-18, kostol s areálom (rím.kat.) zapísaná ÚZPF pod.č.78/1-3, Kostol (evanjelický a.v.) zapísaná ÚZPF pod.č.11545/0, Súsošie na stípe zapísaná ÚZPF pod.č.79/1-15, Miesto pamätné s pomníkom v ÚZPF pod č. 177/1-2 v obci Slovenská Lupča okres Banská Bystrica.**

Odôvodnenie:

Po dôkladnom preštudovaní rozhodnutia č.PÚ -11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 18 ods.2 zákona č.49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok **nesúhlasím**, aby moja nehnuteľnosť parc.č. KN.1135 dom.- 1134 záhrada v k.ú. Slovenská Lupča bola v ochrannom pásme z nasledovných dôvodov:

- obmedzovanie akýchkoľvek bežných aktivít na svojom pozemku, udržiavacích prácach, stavebných úpravách ako aj v lokalitách schválenej aj pripravovanej ÚPD-SÚ Slov.Lupča pre IBV
- ku všetkým zámerom, ktoré by som chcel realizovať na svojich nehnuteľnostiach, by som musel vybavovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Banskej Bystrici.
- niektoré zámery by som vôbec nemohol realizovať, navyiac by moja nehnuteľnosť stratila akúkoľvek hodnotu.
- hrad je dominantnou pamiatkou obce, je na dostatočne vyvýšenom mieste, pôsobí ako samostatný celok. Začleniť ho do ochranného pamiatkového pásma spolu s našou obcou by bolo neprirodzené nielen z územného, ale aj z historického hľadiska a na ďalší rozvoj našej obce by to pôsobilo likvidačne. Nevidím preto dôvod pre zaberanie záhrad, domov vo všetkých uliciach do ochranného pásma.

Trvám na zrušení uvedeného rozhodnutia z hore uvedených dôvodov.

Verím, že pamiatkový úrad svoje unáhlené rozhodnutie prehodnotí a vyhovie mi.

V Slovenskej Lupči 30.08.2011



Ing. Ján Rusnák, Anna Rusnáková, Záhradná ul. 36, Slov. Ľupča
Rusnáková Marta

Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na červený most 6
814 06 Bratislava

Slovenská Ľupča 24.8.2011

Vec

Odvolaie voči rozhodnutiu č.PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011 vydaným Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky Bratislava.

Dolupodpísaný občan, majiteľ a účastník konania podávam(e) **odvolanie** v zmysle § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zmien a doplnení voči vydanému rozhodnutiu číslo PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Bratislava podľa § 18 ods.2 zákona č. 49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok - Hrad s areálom (Ľupčiansky hrad) zapísaná ÚZPF pod.č.77/1-18, kostol s areálom (rím.kat.) zapísaná ÚZPF pod.č.78/1-3, Kostol (evanjelický a.v.) zapísaná ÚZPF pod.č.11545/0, Súsošie na stípe zapísaná ÚZPF pod.č.79/1-15, Miesto pamätné s pomníkom v ÚZPF pod č. 177/1-2 v obci Slovenská Ľupča okres Banská Bystrica.

Odôvodnenie:

Po dôkladnom preštudovaní rozhodnutia č.PÚ -11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 18 ods.2 zákona č.49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok **nesúhlasím(e)**, aby moja(naša) nehnuteľnosť parc.č. KN.1261-1263 v k.ú. Slovenská Ľupča bola v ochrannom pásme z nasledovných dôvodov:

- obmedzovanie akýchkoľvek bežných aktivít na svojom pozemku, udržiavacích prácach, stavebných úpravách ako aj v lokalitách schválenej aj pripravovanej ÚPD-SÚ Slov.Ľupča pre IBV
- ku všetkým zámerom, ktoré by som chcel (a) realizovať na svojich nehnuteľnostiach, by som musel(a) vybavovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Banskej Bystrici
- hrad je dominantnou pamiatkou obce, je nad dostatočnou úrovňou našej obce, nevidím(e) dôvod pre zaberanie záhrad, rodinných domov vo všetkých uliciach do ochranného pásma.

Trvám(e) na zrušení uvedeného rozhodnutia z hore uvedených dôvodov.

Príloha ďalšieho odôvodnenia:

Ing. Ján Rusnák
Anna Rusnáková
Rusnáková Marta

Podľa článku č. 20, odst. 1 Ústavy SR č. 460/1992 Z.z. **vlastnícke právo všetkých vlastníkov má rovnaký zákonný obsah a ochranu.** Je teda nedotknuteľné bez zákonného dôvodu. Rozsah ochranných pásem už v minulosti vyhlásených kultúrnych pamiatok – **hradu s areálom, rim. kat. kostola a evanj. kostola** je v zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. neopodstatnený a neoprávnený.

Schválením navrhnutých ochranných pásem budeme my **dotknutí vlastníci nehnuteľností** voči ostatným vlastníkom **diskriminovaní.**

ING. JIŘÍ PALUŠKA, NÁM. SNP 118, SLOVENSKÁ LUPČA 97613

Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na červený most 6
814 06 Bratislava

Slovenská Lupča 24.8.2011

Vec

Odvolanie voči vydanému rozhodnutiu č.PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011
vydaným Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky Bratislava.

Dolupodpísaný občan, majiteľ a účastník konania podávam **odvolanie** v zmysle § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zmien a doplnení voči vydanému rozhodnutiu číslo PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Bratislava podľa § 18 ods.2 zákona č. 49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok - Hrad s areálom (Lupčiansky hrad) zapísaná ÚZPF pod.č.77/1-18, kostol s areálom (rím.kat.) zapísaná ÚZPF pod.č.78/1-3, Kostol (evanjelický a.v.) zapísaná ÚZPF pod.č.11545/0, Súsošie na stípe zapísaná ÚZPF pod.č.79/1-15, Miesto pamätné s pomníkom v ÚZPF pod č. 177/1-2 v obci Slovenská Lupča okres Banská Bystrica.

Odôvodnenie:

Po dôkladnom preštudovaní rozhodnutia č.PÚ -11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 18 ods.2 zákona č.49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok nesúhlasím, aby moja nehnuteľnosť parc.č. KN.....v k.ú. Slovenská Lupča bola v ochrannom pásme z nasledovných dôvodov:

- obmedzovanie akýchkoľvek bežných aktivít na svojom pozemku, udržiavacích prácach, stavebných úpravách ako aj v lokalitách schválenej aj pripravovanej ÚPD-SÚ Slov.Lupča pre IBV
- ku všetkým zámerom, ktoré by som chcel (a) realizovať na svojich nehnuteľnostiach, by som musel(a) vybavovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Banskej Bystrici
- ⊖ hrad je dominantnou pamiatkou obce, je nad dostatočnou úrovňou našej obce, nevidím dôvod pre zaberanie záhrad, rodinných domov vo všetkých uliciach do ochranného pásma.

⊖ obmedzovanie rozvoja obce.

Trváme na zrušení uvedeného rozhodnutia z hore uvedených dôvodov.

Mgr. Janka Trulliová, Kocim

Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na červený most 6
814 06 Bratislava

Slovenská Lupča 24.8.2011

Vec

Odvolaie voči vydanému rozhodnutiu č.PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011
vydaným Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky Bratislava.

Dolupodpísaný občan, majiteľ a účastník konania podávam **odvolanie** v zmysle § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zmien a doplnení voči vydanému rozhodnutiu číslo PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Bratislava podľa § 18 ods.2 zákona č. 49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok - Hrad s areálom (Lupčiansky hrad) zapísaná ÚZPF pod.č.77/1-18, kostol s areálom (rím.kat.) zapísaná ÚZPF pod.č.78/1-3, Kostol (evanjelický a.v.) zapísaná ÚZPF pod.č.11545/0, Súsošie na stípe zapísaná ÚZPF pod.č.79/1-15, Miesto pamätné s pomníkom v ÚZPF pod č. 177/1-2 v obci Slovenská Lupča okres Banská Bystrica.

Odôvodnenie:

Po dôkladnom preštudovaní rozhodnutia č.PÚ -11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 18 ods.2 zákona č.49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok nesúhlasím, aby moja nehnuteľnosť parc.č. KN.....v k.ú. Slovenská Lupča bola v ochrannom pásme z nasledovných dôvodov:

- obmedzovanie akýchkoľvek bežných aktivít na svojom pozemku, udržiavacích prácach, stavebných úpravách ako aj v lokalitách schválenej aj pripravovanej ÚPD-SÚ Slov.Lupča pre IBV
- ku všetkým zámerom, ktoré by som chcel (a) realizovať na svojich nehnuteľnostiach, by som musel(a) vybavovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Banskej Bystrici
- hrad je dominantnou pamiatkou obce, je nad dostatočnou úrovňou našej obce, nevidím dôvod pre zaberanie záhrad, rodinných domov vo všetkých uliciach do ochranného pásma.

Trváme na zrušení uvedeného rozhodnutia z hore uvedených dôvodov.

Janka Trulliová

Mr. Blossum, Ladies, operate' ready' dom.
V radine mam s'kou'kw nac o'lr d'w'th
a v'cl'a 'e's s' m'w' aj' w'z h'o's.

John T. L. v. a

Mgr. Gabriel Černý, Hurbanova 1026 Vráble

Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na červený most 6
814 06 Bratislava

Slovenská Ľupča 24.8.2011

Vec

Odvolanie voči vydanému rozhodnutiu č.PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011
vydaným Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky Bratislava.

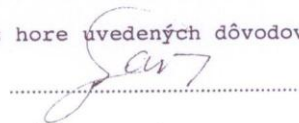
Dolupodpísaný občan, majiteľ a účastník konania podávam **odvolanie** v zmysle § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zmien a doplnení voči vydanému rozhodnutiu číslo PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Bratislava podľa § 18 ods.2 zákona č. 49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok - Hrad s areálom (Ľupčiansky hrad) zapísaná ÚZPF pod.č.77/1-18, kostol s areálom (rím.kat.) zapísaná ÚZPF pod.č.78/1-3, Kostol (evanjelický a.v.) zapísaná ÚZPF pod.č.11545/0, Súsošie na stĺpe zapísaná ÚZPF pod.č.79/1-15, Miesto pamätné s pomníkom v ÚZPF pod č. 177/1-2 v obci Slovenská Ľupča okres Banská Bystrica.

Odôvodnenie:

Po dôkladnom preštudovaní rozhodnutia č.PÚ -11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 18 ods.2 zákona č.49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok nesúhlasím, aby moja nehnuteľnosť parc.č. KN...~~113/4~~...v k.ú. Slovenská Ľupča bola v ochrannom pásme z nasledovných dôvodov:

- obmedzovanie akýchkoľvek bežných aktivít na svojom pozemku, udržiavacích prácach, stavebných úpravách ako aj v lokalitách schválenej aj pripravovanej ÚPD-SÚ Slov.Ľupča pre IBV
- ku všetkým zámerom, ktoré by som chcel (a) realizovať na svojich nehnuteľnostiach, by som musel(a) vybavovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Banskej Bystrici
- hrad je dominantnou pamiatkou obce, je nad dostatočnou úrovňou našej obce, nevidím dôvod pre zaberanie záhrad, rodinných domov vo všetkých uliciach do ochranného pásma.

Trváme na zrušení uvedeného rozhodnutia z hore uvedených dôvodov.



Doposiaľ im neradil stouť obce.

Zakomou view ďaleko viac ako urobiť
urobiť ako úradnícky ochramu

J. G. S.

Marián Šimko, Podháj 65, 974 05 Banská Bystrica

Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na červený most 6
814 06 Bratislava

Slovenská Ľupča 31.8.2011

Vec

Odvolaie voči rozhodnutiu č.PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011 vydaným Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky Bratislava.

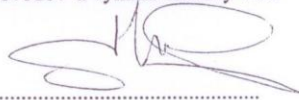
Dolupodpísaný občan, majiteľ a účastník konania podávam(e) **odvolanie** v zmysle § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zmien a doplnení voči vydanému rozhodnutiu číslo PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Bratislava podľa § 18 ods.2 zákona č. 49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok - Hrad s areálom (Ľupčiansky hrad) zapísaná ÚZPF pod.č.77/1-18, kostol s areálom (rím.kat.) zapísaná ÚZPF pod.č.78/1-3, Kostol (evanjelický a.v.) zapísaná ÚZPF pod.č.11545/0, Súsošie na stípe zapísaná ÚZPF pod.č.79/1-15, Miesto pamätné s pomníkom v ÚZPF pod č. 177/1-2 v obci Slovenská Ľupča okres Banská Bystrica.

Odôvodnenie:

Po dôkladnom preštudovaní rozhodnutia č.PÚ -11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 18 ods.2 zákona č.49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok **nesúhlasím**, aby moja nehnuteľnosť parc.č. C-KN 1148/1 v k.ú. Slovenská Ľupča bola v ochrannom pásme z nasledovných dôvodov:

- podľa ÚPD – Zóny Slov.Ľupča schválenej uznesením OZ č.7/2006 B/III zo dňa 25.5.2006 lokalita č.4 Pod hôrkou, je určený na výstavbu rodinného domu ako stavebný pozemok (zmenou v zmysle Vášho rozhodnutia – výstavba v lokalite Pod hôrkou neprípustná) by došlo k znehodnoteniu parcely a následne finančnej ujme (nepoužiteľný na pôvodný účel nadobudnutia)
- obmedzovanie akýchkoľvek bežných aktivít na svojom pozemku, udržiavacích prácach, stavebných úpravách ako aj v lokalitách schválenej aj pripravovanej ÚPD-SÚ Slov.Ľupča pre IBV
- hrad je dominantnou pamiatkou obce, je nad dostatočnou úrovňou našej obce, nevidím dôvod pre zaberanie záhrad, rodinných domov vo všetkých uliciach do ochranného pásma.

Trvám na zrušení uvedeného rozhodnutia z hore uvedených dôvodov a vyňatia lokality Pod Hôrkou z ochranného pásma..



Ing. Miroslav Staník,
Ing. Dana Lacková,

Pod zámkom 35,
Pod zámkom 35,

976 13 Slovenská Lupča
976 13 Slovenská Lupča

**Pamiatkový úrad
Slovenskej republiky
Cesta na červený most 6
814 06 Bratislava**

Slovenská Lupča 30.8.2011

Vec

Odvolenie voči rozhodnutiu č.PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011 vydaným Pamiatkovým úradom Slovenskej republiky Bratislava.

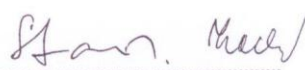
Dolupodpísaný občan, majiteľ a účastník konania podávam(e) **odvolenie** v zmysle § 53 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zmien a doplnení voči vydanému rozhodnutiu číslo PÚ-11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky, Bratislava podľa § 18 ods.2 zákona č. 49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok - Hrad s areálom (Lupčiansky hrad) zapísaná ÚZPF pod.č.77/1-18, kostol s areálom (rím.kat.) zapísaná ÚZPF pod.č.78/1-3, Kostol (evanjelický a.v.) zapísaná ÚZPF pod.č.11545/0, Súsošie na stípe zapísaná ÚZPF pod.č.79/1-15, Miesto pamätne s pomníkom v ÚZPF pod č. 177/1-2 v obci Slovenská Lupča okres Banská Bystrica.

Odôvodnenie:

Po dôkladnom preštudovaní rozhodnutia č.PÚ -11/0862-5/5306/KOW zo dňa 2.8.2011, v ktorom Pamiatkový úrad Slovenskej republiky podľa § 18 ods.2 zákona č.49/2002 Z.z. vyhlasuje ochranné pásmo nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok **nesúhlasím(e)**, aby moje (naše) nehnuteľnosti parc.č. KN 2800/33, 2800/40, 2800/47 a 2800/18 v k.ú. Slovenská Lupča bola v ochrannom pásme z nasledovných dôvodov:

- uvedené pozemky a nehnuteľnosti na nich postavené sú v zmysle platnej ÚPD-SÚ Slov.Lupča pre IBV a žiadnym spôsobom nezasahujú, neobmedzujú a nerušia pohľady a okolie hradu a preto nevidím(e) dôvod na zahrnutie do ochranného pásma.
- obmedzovanie akýchkoľvek bežných aktivít na svojom pozemku, udržiavacích prácach, stavebných úpravách ako aj v lokalitách schválenej aj pripravovanej ÚPD-SÚ Slov.Lupča pre IBV
- ku všetkým zámerom, ktoré by som chcel realizovať na svojich nehnuteľnostiach, by som musel(a) vybavovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Banskej Bystrici
- hrad je dominantnou pamiatkou obce, je nad dostatočnou úrovňou našej obce, nevidím(e) dôvod pre zaberanie záhrad, rodinných domov vo všetkých uliciach do ochranného pásma.
- zábery pamiatkového úradu SR neboli so mnou ako s priamo dotknutou osobou vopred prejednané a takýmto spôsobom hrubo zasahujú a obmedzujú moje právo v slobodnom užívaní svojho vlastníctva.

Trvám(e) na zrušení uvedeného rozhodnutia z hore uvedených dôvodov.


.....

pretože mi znemožňuje postaviť si na vlastnom pozemku rodinný dom, čím mi vznikla značná škoda.

- Hrad s areálom je dominantnou pamiatkou obce, je nad dostatočnou úrovňou našej obce, nevidím dôvod pre zaberanie záhrad, rodinných domov vo všetkých uliciach do ochranného pásma, pretože regulatívy na výstavbu v zmysle platnej územno-plánovacej dokumentácie sú dostatočne prísne.

Hásov