

revizit  
19.10

## ZMLUVA

**o užívaní poľovného revíru Slovenská Ľupča uzatvorená v zmysle § 13 zákona NR SR č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákona o poľovníctve)**

### Článok I.

#### Zmluvné strany

**1.Oprávnení vlastníci** poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri č.13 Slovenská Ľupča- právnické a fyzické osoby identifikované v prílohe č.1 tejto zmluvy, všetci zastúpení splnomocnencom, ktorým je Obec Slovenská Ľupča so sídlom Slovenská Ľupča, Nám. SNP 13, IČO 00313823, zastúpená starostom obce Ing. Miroslavom Macákom, zvoleného zhromaždením vlastníkov poľovných pozemkov(ďalej len zhromaždenie) zo dňa 26.6.2014 na zastupovanie v rozsahu určenom zhromaždením.

**2.Poľovnícke združenie Slovenská Ľupča (ďalej len užívateľ)**, 976 13 Slovenská Ľupča, Lichardova 14, IČO 35663539, zastúpené predsedom Doc. RNDr. Františkom Zatkálíkom, bytom 811 04 Bratislava, Drotárska 7

sa dohodli na uzatvorení tejto zmluvy

### Článok II.

#### Predmet zmluvy

1.Predmetom zmluvy je postúpenie užívania spoločného poľovného revíru č.13 Slovenská Ľupča(ďalej len PR)uznaného rozhodnutím Lesného úradu v Banskej Bystrici pod č. Poľov. 378/33/1994 zo dňa 9.9.1994. Zmluva sa uzatvára na výmeru 2828,74007 ha poľovných pozemkov aktualizovanú podľa spracovanej „Analýzy vlastníckych vzťahov na poľovných pozemkoch v poľovnom revíri Slovenská Ľupča“ spoločnosťou Euroforest s.r.o. so sídlom Zvolen, Topoľova 26, IČO 36627453

2. Zmluva sa uzatvára na základe uznesenia zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov zo dňa 26.6.2014 Priebeh zhromaždenia bol osvedčený notárom JUDr. Zorou Belkovou so sídlom notárskeho úradu v Banskej Bystrici, Skuteckého 16 a to notárskou zápisnicou číslo NZ 24435/2014 registrovanou v Notárskom centrálnom registri listín pod číslom NCRIs 24911/2014

### Článok III.

#### Doba užívania PR

Zmluva o užívaní PR sa uzatvára na dobu 15 rokov odo dňa jej evidencie vykonanej podľa §16 ods.1 zákona o poľovníctve príslušným okresným úradom, pozemkovým a lesným odborom

### Článok IV.

#### Náhrada za užívanie PR

1.PR sa nachádza v poľovnej oblasti JXIV Poľana a bol zaradený Obvodným lesným úradom v Banskej Bystrici dňa 28.12.2010 číslo A/2010/001170-2 do kvalitatívnych tried pre jednotlivé druhy zveri takto:

- a) hlavný druh zveri: jelenia III. kvalitatívna trieda
- b) vedľajší druh zveri: srnčia IV. kvalitatívna trieda  
diviacia IV. kvalitatívna trieda

2.Užívateľ sa zaväzuje ročne uhradiť vlastníkom dohodnutú náhradu za užívanie PR na základe uznesenia zhromaždenia (Čl. II ods.2) vo výške:

- 0,86 EUR za ha lesných pozemkov
- 0,41 EUR za ha poľnohospodárskych pozemkov.

Podkladom pre výpočet výšky náhrady bol sadzobník, ktorý je prílohou č.2 zákona o poľovníctve.

3.Náhradu poukáže užívateľ vždy do 15.2. príslušného roka prevodom finančných prostriedkov na účet jednotlivých vlastníkov, prípadne poštovou poukážkou alebo v hotovosti.

4.Pri náhrade za užívanie poľovného revíru do 10 EUR/rok pre jedného vlastníka, bude táto náhrada vyplatená na požiadanie vlastníka jednorázovo za 5 ročné obdobie užívania poľovného revíru, po jeho skončení.

5. V prípade zmeny bonity jednotlivých druhov zveri bude výška náhrady za užívanie poľovného revíru upravená dodatkom v súlade so zákonom o poľovníctve.

6. Ak počas trvania zmluvy neuvedený vlastník poľovných pozemkov preukáže svoje oprávnené nároky na vyplatenie náhrady užívateľ sa zaväzuje ich uhradiť. Náhrada za užívanie prislúchajúca vlastníkom poľovných pozemkov, ktorý si neuplatnili svoje právo na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov sa prevedie na depozitný účet.

### Článok V.

#### Škody spôsobené zverou na poľnohospodárskych a lesných kultúrach, výkonom práva poľovníctva a škody spôsobené na poľovnej zveri

Užívateľ poľovného revíru ( podľa §26 ods.1 písm. l zákona o poľovníctve) dohodne písomnou zmluvou s užívateľom poľovného pozemku spôsob a formu minimalizácie škôd spôsobovaných zverou a na zveri.

## Článok VI.

### Dohodnuté podmienky užívania PR

1. Užívateľ je povinný zabezpečiť užívanie PR v súlade s ustanoveniami zákona o poľovníctve, o ochrane prírody a krajiny, o lesoch, o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, o zbraniach a strelive, o veterinárnej starostlivosti
2. Užívateľ je oprávnený v súlade s príslušnými právnymi predpismi vchádzať s motorovými vozidlami na poľovné pozemky, poľné a lesné cesty, pritom však nesmie spôsobovať škody. Členovia Poľovníckeho združenia Slovenská Ľupča a poľovnícki hostia sú oprávnení vstupovať na poľovné pozemky a vykonávať na nich činnosť v súlade so zákonom o poľovníctve.
3. Užívateľ nie je oprávnený postúpiť inému užívanie poľovného revíru ani jeho časti. Lov zveri poľovníckym hosťom sa nepovažuje za postúpenie užívania poľovného revíru.
4. Užívateľ môže pre účely práva poľovníctva meniť kultúru poľovných pozemkov, zriaďovať na nich poľovnícke zariadenia stavebného charakteru (napr. krmidlá, posedy, chaty) len s písomným súhlasom vlastníka.
5. Vlastník je oprávnený vykonať kontrolu užívania PR a na zistené nedostatky užívateľa upozorniť.
6. A v PR dôjde k zmene vlastníckeho práva k poľovným pozemkom, preberá nový vlastník práva a záväzky doterajšieho vlastníka vyplývajúce z tejto zmluvy
7. Užívateľ nesmie do PR vypúšťať nové druhy zveri

## VII

### Zánik zmluvy, podmienky zmien a doplnkov zmluvy

1. Zmluva zaniká:
  - a) uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená
  - b) zánikom poľovného revíru
  - c) zánikom osoby (§ 13 ods. 1 zákona)
  - d) dohodou zmluvných strán v písomnej forme podpísanou zmluvnými stranami k presne určenému dátumu
  - e) rozhodnutím
  - f) výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy
    1. vlastníkom poľovného pozemku postupom podľa §5 zákona
    2. užívateľom poľovného revíru

Výpovedná lehota je 3-mesačná, začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po jej doručení v písomnej forme druhej zmluvnej strane.

g) ukončením členstva užívateľa v komore

h) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva podľa § 26 zákona po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov

2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu tohto zmluvného vzťahu, možno vykonať len písomnými dodatkami podpísanými všetkými zmluvnými stranami, ktoré budú podľa § 16 ods. 3 zákona predložené príslušnému okresnému úradu, pozemkovému a lesnému úradu na evidovanie.

3. Na zmluvne neupravené podmienky užívania sa primerane použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka alebo zákona o poľovníctve.

### Článok VIII.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom zmluvy a k jej zneniu nemajú žiadne ďalšie pripomienky, podmienky, ani návrhy na jej doplnenie. Prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a určito a nie pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdili svojimi podpismi.

2. Táto zmluva sa vyhotovuje v 10 rovnopisoch, z ktorých po ich schválení 7 obdržia splnomocnení zástupcovia prenajímateľov, 2 nájomca a jeden príslušný okresný úrad, pozemkový a lesný odbor spolu s notárskou zápisnicou zo zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov.

3. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je zoznam jednotlivých vlastníkov poľovných pozemkov podľa výmery.

4. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvnými stranami a účinnosť dňom evidovania na príslušnom okresnom úrade, pozemkovom a lesnom úrade podľa § 16 zákona o poľovníctve

V Slovenskej Ľupči dňa 13.7.2014

**Prenajímatelia** zastúpení:

Obcou Slovenská Ľupča, zastúpenou  
starostom ing. Miroslavom Macákom



V Slovenskej Ľupči dňa 13.7.2014

**Poľovnícke združenie**

976 13 SLOVENSKÁ ĽUPČA  
IČO: 356 536 39 DIČ: 2021448231

**Užívateľ** zastúpený:

Doc. RNDr. František Zatkaličom  
predsedom poľovného združenia  
Slovenská Ľupča