

Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovenská Ľupča o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

č. 3 /2009

Obec Slovenská Ľupča vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 21 ods. 2, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83 ods. 1 a 2, § 98, § 103 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto:

všeobecne záväznom nariadení

§ 1

Predmet úpravy

- Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Slovenská Ľupča
- ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
 - určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
 - ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

§ 2

Druhy miestnych daní

- Obec Slovenská Ľupča (ďalej len „obec“) zavádza a ukladá od 1. januára 2010 na svojom území tieto miestne dane:
 - daň z nehnuteľností,
 - daň za psa,
 - daň za užívanie verejného priestranstva,
 - daň za predajné automaty,
 - daň za nevýherné hracie prístroje.
- Obec ukladá od 1. januára 2010 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3

Zdaňovacie obdobie

- Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a), b), c) zákona o miestnych daniach a poplatku je kalendárny rok.

2) Obec určuje zdaňovacie obdobie pre miestne dane uvedené v § 2 ods. 1 písm. c) a d) tohto nariadenia

- za užívanie verejného priestranstva je zdaňovacím obdobím

a) doba (každý aj začatý deň), počas ktorej sa skutočne osobitne užíva verejné priestranstvo,

DRUHÁ ČASŤ

§ 4

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome

DAŇ Z POZEMKOV

§ 5

Hodnota pozemku

Správca dane ustanovuje cenu lesného pozemku alebo hospodárskeho lesného pozemku na **0,13 €/m²**.

§ 6

Sadzba dane

Správa dane určuje pre pozemky na území obce Slovenská Ľupča ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady **0,25 %**,
- b) trvalé trávne porasty **0,30%**,
- c) záhrady **0,40 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,40 %**,
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,40 %**,
- f) zastavané plochy a nádvorcia **0,40 %**,
- g) stavebné pozemky **0,50 %**,
- h) ostatné plochy **0,40 %**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 7

Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Slovenská Ľupča ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a) **0,066 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,066 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- c) **0,215 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,282 €** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
- e) **0,829 €** za priemyselné stavby a stavby, slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu,
- f) **0,730 €** za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
- g) **0,215 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

2) Obec pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia:

- a) **0,04 €** stavby na bývanie a ostatné stavby, tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
- b) **0,04 €** stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,04 €** stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,04 €** samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
- e) **0,08 €** priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) **0,08 €** stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g) **0,04 €** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až e).

DAŇ Z BYTOV

§ 8

Sadzba dane

- 1) Ročná sadzba dane z bytov na území obce Slovenská Lupča je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:
 - a) **0,132 €** za byty,
 - b) **0,066 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
 - c) **0,400 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 9

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Obec oslobodzuje od dane z pozemkov
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptyľové lúky
- 2) Obec oslobodzuje od dane zo stavieb stavby užívané na účely sociálnej pomoci – pozemky parc.č. KN 245, 244, 241.
- 3) Obec poskytuje zníženie dane z pozemkov vo výške:

a) 30 % z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu,

4) Obec poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške:

a) 30 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

5) Fyzická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia písomne požiada obecny úrad obce o oslobodenie alebo zníženie dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku oslobodenia od dane alebo zníženia dane. V žiadosti uvedie skutočnosti, rozhodujúce pre vznik a zánik oslobodenia od dane alebo zníženia dane a každú zmenu týchto skutočností je povinná oznámiť obecnému úradu obce do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

6) Pri vzniku rozhodujúcej skutočnosti daňovník k žiadosti o oslobodenie od dane alebo zníženia dane doloží

a) podľa § 9 ods. 1 a 2 tohto nariadenia list vlastníctva,

b) podľa § 9 ods. 3 a 4 tohto nariadenia

- občan starší ako 70 rokov; rodný list a list vlastníctva

c) občan s ťažkým zdravotným postihnutím; preukaz občana s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 10

Daňové priznanie k dani z nehnuteľností v spoluvlastníctve

Písomné oznámenie (podľa § 19 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku) o určení spoluvlastníka na podanie daňového priznania, spoluvlastníci oznámia obecnému úradu. Tlačivo je pre daňovníkov k dispozícii na obecnom úrade obce. Daňovníci sú povinní tlačivo si sami vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

§ 11

Platenie dane

1) Správca dane na rok 2010 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná v štyroch rovnakých splátkach a to:

a) 1. splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru

b) 2. splátka do 31. júla,

c) 3. splátka do 30. septembra a

d) 4. splátka do 30. novembra bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

2) Daň z nehnuteľností nižšia ako **3,00 €** sa nevyrubuje a nevyberá.

3) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje **33 €** a právnickej osobe **332 €** je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

4) Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň z nehnuteľností týmito spôsobmi:

a) v hotovosti priamo do pokladne obce

b) bezhotovostným prevodom na účet obce vedený v DEXIA banka Slovensko a.s. pobočka Banská Bystrica, č.úctu: 1201625001/5600.

DAŇ ZA PSA

§ 12

Povinnosť daňovníka

Daňovník je povinný písomne oznámiť obecnému úradu obce vznik alebo zánik daňovej povinnosti v lehote do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačíve, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti a spôsoby preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti. Tlačívo je pre daňovníka k dispozícii na obecnom úrade obce. Daňovník je povinný tlačívo si sám vypísať podľa predtlaču.

§ 13

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane 7 € za jedného psa a kalendárny rok.

§ 14

Spôsob vyberania dane

Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
- b) bezhotovostným prevodom na účet obce uvedený v platobnom výmere.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 15

Verejné priestranstvá a ich užívanie

1) Verejnými priestranstvami v obci sú:

a) miesta na pozemku par. č. 1832/2, 1832/1, 1835 pred kultúrnym domom a na pozemku par.č. 1022 na miestnom trhovisku a iné pozemky vo vlastníctve obce.

2) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:

a) umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia na pozemku par. č. 1832/1, 1832/2, 1835 pred kultúrnym domom, a na pozemku par.č.1022 na miestnom trhovisku, 1839 – novinový stánok,

b) umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,

c) umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku par. č. 214.

3) Žiadateľ je povinný písomne požiadať obecný úrad o osobitné užívanie verejného priestranstva pred začatím jeho užívania. Po schválení užívania, je žiadateľ /daňovník/ povinný splniť si oznamovaciu povinnosť za užívanie verejného priestranstva do 15 dní.

§ 16

Sadzba dane

1) Obec určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:

- a) za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a prezentácie tovarov **0,331 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
- b) za umiestnenie stavebného zariadenia **0,099 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
- c) za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií **8,298 Sk** na deň,
- d) za umiestnenie stavebného materiálu a pevného paliva **0,099 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň, najviac pod dobu 1 mesiaca, po tomto termíne sa poplatok zvyšuje na **0,331 €**,
- e) za užívanie verejného priestranstva pred pohostinstvami /terasy/ **0,033 €** za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň

§ 17

Spôsoby vyberania dane

Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
- b) bezhotovostným prevodom na účet obce uvedený na platobnom výmere.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 18

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za predajné automaty:

- a) **49,790 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,
- b) **199,163 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje,
- c) **82,984 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru,
- d) **365,133 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

§ 19

Spôsob vyberania dane

Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
- b) bezhotovostným prevodom na účet obce uvedený na platobnom výmere.

§ 20

Daňová povinnosť

1) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

2) Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu obecnému úradu obce do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania predajných automatov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
- b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
- c) druh, typ a názov predajného automatu,
- d) výrobné číslo predajného automatu,
- e) obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru,
- f) obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru,
- g) miesto umiestnenia predajného automatu.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce predložiť pri kontrole alebo na obecný úrad obce v lehote stanovenej vo výzve.

3) K písomnému oznámeniu podľa ods. 1 daňovník je povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 21

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje:

- a) **33,193 €** za jeden elektronický prístroj na počítačové hry a kalendárny rok,
- b) **33,193 €** za jeden mechanický prístroj – biliard, stolný futbal, stolný hokej, šípky a kalendárny rok,
- c) **33,193 €** za jeden elektronický prístroj - šípky a kalendárny rok,
- d) **33,193 €** za jedno iné zariadenie na zábavné hry ako je uvedené v písm. a) až c) a kalendárny rok.

§ 22

Spôsob vyberania dane

Daňovník môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne obce,
- b) bezhotovostným prevodom na účet obce uvedený na platobnom výmere.

§ 23

Daňová povinnosť

2) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti priamo obecnému úradu obce alebo poštou.

3) Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu obecnému úradu obce do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie

a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- b) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- c) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
- d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- e) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce predložiť pri kontrole alebo na obecný úrad obce v lehote stanovenej vo výzve.

4) K písomnému oznámeniu podľa ods. 1 daňovník je povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 24

Platenie poplatku

1) Miestny poplatok za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce platí poplatník, ktorý je určený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku.

2) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca, alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca, alebo správca súhlasí;

b) zástupca alebo správca, určený spoluvlastníkmi je povinný túto skutočnosť oznámiť obci na predpísanom tlačíve.

c) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.

3) Prevzatie plnenia povinností za viacero poplatníkov, žijúcich v spoločnej domácnosti jedným z nich, je táto osoba povinná túto skutočnosť oznámiť obci na predpísanom tlačíve.

§ 25

Sadzba poplatku

1) Obec určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka **0,055 €** za osobu a kalendárny deň. /20 € osoba/rok/.

§ 26

Vznik a zánik povinnosti platenia poplatku

1) Povinnosť platenia poplatku vzniká:

a) pre fyzickú osobu:

- dňom jej prihlásenia v obci do evidencie obyvateľov na trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,

- a) o poplatníka študenta vysokej alebo strednej školy ubytovaného na internáte, v ubytovni alebo v inej nehnuteľnosti, o zamestnanca – doloží potvrdenie o návšteve školy alebo o ubytovaní a pracovné povolenie - sa sadzba poplatku znižuje o 75 %,
- b) o poplatníka, ktorý sa dlhodobo 12 mesiacov zdaňovacieho obdobia zdržiava mimo územia trvalého bydliska sa odpustí,
- c) o poplatníka staršieho ako 60 rokov, sa sadzba poplatku znižuje o 25 %.

2. Obec môže na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona v jednotlivých prípadoch, keď poplatník neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní poplatok znížiť podľa najnižšej sadzby alebo odpustiť po predložení hodnoverného podkladu.

3. Ak v zdaňovacom období si poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku najneskôr do 31.5. príslušného zdaňovacieho obdobia podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady, nárok na odpustenie poplatku za toto zdaňovacie obdobie zaniká.

§ 30

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Daňovník dane uvedený v § 23, § 31, § 45, a platiteľ poplatku uvedený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku, je povinný splniť daňovú povinnosť stanovenú v § 8, v § 15, v § 19, § 25, nariadenia prvýkrát do 31.1.2010 a v ďalších zdaňovacích obdobiach do termínu stanoveného v zákone o miestnych daniach a poplatku a v tomto nariadení, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane a poplatku.

2. Obecné zastupiteľstvo obce Slovenská Ľupča zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce č. 4/2008 zo dňa 09.12.2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie 3/2009 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Slovenská Ľupča na svojom zasadnutí dňa 15.12.2009 uznesením č. 12/2009 pod B/2 .

§ 31

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom po jeho zverejnení na úradnej tabuli.

V Slovenskej Ľupči dňa 15.12.2009



Ing. Peter Lakomčík
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli pred schválením dňa 19.11.2009

Zvesené z úradnej tabule pred schválením dňa 15.12.2009

Vyvesené na úradnej tabuli po schválení dňa 16.12.2009

Zvesené z úradnej tabule po schválení dňa 31.12.2009