



## Obec Slovenská Ľupča, Nám. SNP 13 976 13 Slovenská Ľupča

### Uznesenie č. 152/ 2011

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

**schvaľuje**

zverejnenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení, a to nehnuteľností vedených na Katastrálnom úrade Banská Bystrica, Správa katastra Banská Bystrica, zapísaných na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, Obec Slovenská Ľupča, ako :

- **objekt na bývanie č. súpisné 932** postavený na parcelách registra „C“ č. KN : 248/8, 248/9, 247/11, všetky k.ú. Slovenská Ľupča,
- **parcela registra „C“ č. KN 247/11** o výmere 44 m<sup>2</sup> – zast. plochy a nádvoría, k.ú. Slovenská Ľupča.

žiadateľom: **MUDr. Andrej Rusnák, rodený Rusnák, nar. 30.1.1956, bytom Slovenská Ľupča, ul. 1. mája č. 6 a manželka JUDr. Daniela Rusnáková, rodená Dúbravská, nar. 11.12.1955, bytom Slovenská Ľupča, ul. 1. mája č. 6, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov**, za kúpnu cenu spolu **vo výške 26.555,14 Euro** (slovom dvadsaťšesťtisíc päťstopäťdesiatpäť euro a štrnásť centov) za celý predmet prevodu.

Výška kúpnej ceny bola určená rozhodnutím Obecného zastupiteľstva Obce Slovenská Ľupča a je cenou primeranou, zodpovedajúcou všeobecnej hodnote nehnuteľností.

Schvaľuje sa zverejnenie zámeru na prevod nehnuteľností v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Z.z. v platnom znení, tzn. o prevod majetku obce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o čom Obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpäťninovou väčšinou všetkých poslancov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený tým, že ide o prízemný objekt určený na trvalé bývanie, situovaný v zástavbe objektov bývalého Zdravotného strediska v Slovenskej Ľupči, ktorý bol žiadateľom pridelený ako byt zamestnanecký pôvodným vlastníkom nehnuteľností a ktorý žiadatelia užívajú od r. 1983 na trvalé bývanie. K adrese viažúcej sa k predmetnej domovej nehnuteľnosti majú žiadatelia vedený trvalý pobyt od roku 1983.

Pozemok – parcela CKN 247/11, k.ú. Slovenská Ľupča, je parcelou, na ktorej domová nehnuteľnosť č. súpisné 932, k.ú. Slovenská Ľupča stojí. Nehnuteľnosť je situovaná v Obci Slovenská Ľupča na ulici 1. mája č. 6.

Majetok, ktorý je predmetom prevodu získala Obec Slovenská Ľupča na základe delimitácie od pôvodného vlastníka, a to Slovenskej republiky, v správe : Poliklinika Banská Bystrica, v súlade so zákonom o prenesení zriaďovateľskej funkcie MZ SR k zdravotníckemu zariadeniu.

V súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Z. z., v platnom znení, bude zdôvodnený zámer previesť majetok týmto spôsobom zverejnený v zákonom stanovenej lehote pred schvaľovaním prevodu Obecným zastupiteľstvom, na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Slovenská Ľupča, v termíne **od 5.1.2012 do 24.1.2012**.

V Slovenskej Ľupči 13.12.2011



Ing. Miroslav Macák

starosta obce