

Zmluva o postúpení práv a povinností

uzatvorená podľa ust. 524 a nasl. Občianskeho zákonníka, v platnom znení, medzi zmluvnými stranami :

Postupca: **Lenka Tončíková, r.**
bytom Slovenská Ľupča, I
IČO : 41178769
fyzická osoba podnikajúca na základe iného ako živnostenského zákona
(ďalej len : postupca)

Postupník: **Klaudia Roháčová, r**
bytom Slovenská Ľupča,
IČO: 42005159
fyzická osoba podnikajúca na základe iného ako živnostenského zákona
(ďalej len : postupník)

Prenajímateľ : **Obec Slovenská Ľupča**
so sídlom Nám. SNP 13, Slovenská Ľupča
IČO: 00 313 823
zast. Ing. Miroslav Macák, starosta obce
(ďalej len : prenájomca)

I.

Predmetom tejto zmluvy je bezodplatné postúpenie práv povinností postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi prenájomcom Obec Slovenská Ľupča a nájomcami : 1/ Klaudiou Roháčovou (postupník) a 2/ Lenkou Tončíkovou (postupca) dňa 23.5.2012.

Na základe vyššie špecifikovanej zmluvy užívajú postupca a postupník ako nájomcovia nebytové priestory vo vlastníctve prenájomcu, a to nebytové priestory situované v nehnuteľnosti vedenej na Okresnom úrade Banská Bystrica, Katastrálny odbor, zapísanej na LV č. 1052, k.ú. Slovenská Ľupča, ako budova č. súpisné 635 postavená na parcele registra „C“ č. KN 247/1, k.ú. Slovenská Ľupča, nehnuteľnosť situovaná na adrese : Slovenská Ľupča, ulica I. mája č. 2.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je fotokópia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.5.2012.

II.

Touto zmluvou postupca postupuje postupníkovi práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.5.2012, a to bezodplatne.

Postupník nadobúda postupované práva a povinnosti, špecifikované v Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.5.2012, **dňom 1.1.2017** za splnenia podmienky, že postupca uhradí všetky svoje finančné záväzky vyplývajúce mu zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.5.2012 voči prenajímateľovi.

Postupca sa zaväzuje preukázateľne zdokladovať postupníkovi riadne zaplatenie svojich záväzkov prenajímateľovi a zároveň za splnenia podmienky zverejnenia tejto zmluvy pred 1.1.2017.

Prenajímateľ Obec Slovenská Ľupča podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že súhlasí s postúpením práv a povinností zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.5.2012 z postupcu na postupníka.

Prenajímateľ oboznámil postupcu a postupníka s tou skutočnosťou, že uzatvorenie tejto zmluvy bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Slovenská Ľupča, Uznesením č./2016 dňa 13.12.2016.

Prenajímateľ oboznámil postupcu a postupníka s tým, že táto zmluva je v súlade s ust. § 5a ods. 1 zák.č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení, povinne zverejňovanou zmluvou, pričom prenajímateľ je povinnou osobou na sprístupňovanie informácií zverejnením tejto zmluvy.

Postupca a postupník vyhlasujú, že súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov uvedených v tejto zmluve Obcou Slovenská Ľupča, v súlade so zák.č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov.

III.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je fotokópia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23.5.2012.

Akkoľvek zmeny, resp. dodatky k tejto zmluve sú platné, len keď sú podané písomne a sú podpísané obidvoma zmluvnými stranami.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku a sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, čo potvrdzujú svojim podpisom.

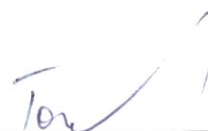
Táto zmluva nadobúda platnosť prvým pracovným dňom nasledujúcim po jej schválení prenajímateľom, právne relevantným spôsobom, a účinnosť dňa 1.1.2017 za predpokladu jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, v platnom znení pred dohodnutým dátumom účinnosť.

Zmluva o postúpení bola vyhotovená v 3 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Postupca :

V Slovenskej Ľupči dňa 19.12.2016

Lenka Tončíková



Postupník :

V Slovenskej Ľupči dňa 19.12.2016

Klaudia Roháčová



Prenajímateľ :

V Slovenskej Ľupči dňa 19.12.2016

Obec Slovenská Ľupča

v zast. Ing. Miroslav Macák, starosta obce