

**Zmluva o zriadení vecného bremena  
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka**

---

uzatvorená medzi účastníkmi:

**1. Stredoslovenská distribučná, a. s.,**

so sídlom: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

IČO: 36442151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK 2022187453

Číslo účtu: 2143550551/0200

Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina

IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551

SSE-D a. s. Žilina je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiely: Sa, vložka číslo 10514/L

Zastúpená: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

**ako oprávneným z vecného bremena**

**2. Obec Slovenská Ľupča**

Sídlo: Nám. SNP 13, 976 13 Slovenská Ľupča

IČO: 00313823

DIČ: 2021121421

Zastúpený: Ing. Miroslav Macák, starosta obce

**ako povinným z vecného bremena**

za týchto podmienok:

**I.**

**Predmet zmluvy**

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej energetiky - Distribúcie, a. s. ako oprávneným z vecného bremena **spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia a pre ochranné pásmo 1 m na každú stranu od vedenia a právo vstupu a prístupu na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv na časti pozemku:**

- parc. KNC č. 1837/2, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 367 m<sup>2</sup>,
- parc. KNC č. 2545/7, ostatné plochy, o výmere 46 m<sup>2</sup>,
- parc. KNC č. 2546/8, ostatné plochy, o výmere 387 m<sup>2</sup>,
- parc. KNC č. 2547/3, ostatné plochy, o výmere 1165 m<sup>2</sup>,

vymedzenom geometrickým plánom č. 46193537-18/2017 vypracovaným Ing. Juraj Karolčík - geodet.

Predmetný pozemok je dotknutý realizáciou stavby „*Slovenská Ľupča – rozšírenie NNK 2x RD.*“.

Vlastníctvo predmetnej nehnuteľnosti je evidované v prospech **obce Slovenská Ľupča**, ako povinného z vecného bremena Okresným úradom, katastrálnym odborom **Banská Bystrica** na liste vlastníctva č. **1052** pre katastrálne územie **Slovenská Ľupča**.

## II.

### Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia a pre ochranné pásmo 1 m na každú stranu od vedenia a právo vstupu a prístupu na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv na časti pozemku:

- parc. KNC č. 1837/2, zastavané plochy a nádvorí, o výmere 367 m<sup>2</sup> ,
- parc. KNC č. 2545/7, ostatné plochy, o výmere 46 m<sup>2</sup> ,
- parc. KNC č. 2546/8, ostatné plochy, o výmere 387 m<sup>2</sup> ,
- parc. KNC č. 2547/3, ostatné plochy, o výmere 1165 m<sup>2</sup> ,

vymedzenom geometrickým plánom č. 46193537-18/2017 vypracovaným Ing. Juraj Karolčík - geodet.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## III.

### Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na **dobu neurčitú bezodplatne**.

## IV.

### Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

## V.

### Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor **Banská Bystrica** tento vklad na LV č. 1052 pre katastrálne územie **Slovenská Ľupča**:

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej energetiky - Distribúcie, a. s. Žilina spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia a pre ochranné pásmo 1 m na každú stranu od vedenia a právo vstupu a prístupu na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv na časti pozemku:

- parc. KNC č. 1837/2, zastavané plochy a nádvorí, o výmere 367 m<sup>2</sup> ,
- parc. KNC č. 2545/7, ostatné plochy, o výmere 46 m<sup>2</sup> ,
- parc. KNC č. 2546/8, ostatné plochy, o výmere 387 m<sup>2</sup> ,
- parc. KNC č. 2547/3, ostatné plochy, o výmere 1165 m<sup>2</sup> ,

vymedzenom geometrickým plánom č. 46193537-18/2017 vypracovaným Ing. Juraj Karolčík - geodet.

## VI. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru **Banská Bystrica**.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Povinný z vecného bremena poveruje a splnomocňuje Oprávneného z vecného bremena na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmych nesprávností uvedených v tejto Zmluve alebo v návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností počas konania o vklade do katastra nehnuteľností.

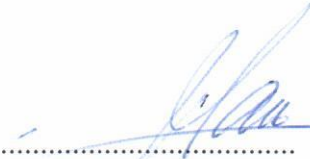
Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Slov. HPCĽ, dňa 19. 3. 2018

V Žiline, dňa 14. 3. 2018

**Obec Slovenská Lupča**

**Stredoslovenská distribučná, a. s.,**

  
.....  
povinný z vecného bremena  
**Ing. Miroslav Macák, starosta obce**



Stredoslovenská distribučná  
akciová spoločnosť  
.....  
Žilina  
oprávnený z vecného bremena  
Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ



# Obec Slovenská Ľupča, Nám. SNP 13 976 13 Slovenská Ľupča

## Uznesenie č. 90/2017

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskej Ľupči

### **schvaľuje**

Zmluvu o zriadení vecného bremena

- budúci povinný: Obec Slovenská Ľupča, Námestie SNP č.13, 976 13 Slovenská Ľupča  
IČO:00313823

- budúci oprávnený: Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47  
Žilina,

IČO:36442151

- na časti pozemku

- parc. č. C KN 1837/2 zast. plochy a nádvoria o výmere 367 m<sup>2</sup>

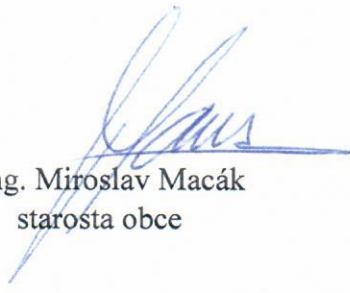
- parc. č. C KN 2545/7 – ostatné plochy o výmere 46 m<sup>2</sup>

- parc. č. C KN 2546/8 ostatné plochy o výmere 387 m<sup>2</sup>

- parc. č. C KN 2547/3 ostatné plochy o výmere 1165 m<sup>2</sup> v k.ú. Slovenská Ľupča, vymedzenom  
GP-46193537-18/2017 vypracovaným Ing. Jurajom Koralčíkom – geodetom.

V Slovenskej Ľupči 12.12.2017



  
Ing. Miroslav Macák  
starosta obce

Obec Slovenská Ľupča  
Nám. SNP 13  
976 13 Slovenská Ľupča  
IČO: 00313823 DIČ: 2021121421

Obec Slovenská Ľupča  
Nám. SNP 13  
976 13 Slovenská Ľupča  
IČO: 00313823 DIČ: 2021121421