

ZMLUVA O DIELO č. 7/2017

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: Ing. arch. Emil Krížo
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Emil Krížo
Sídlo: Jabložná ul.č.1, 976 13 Slovenská Ľupča

IČO:43308799

DIČ:1081793592

Bankové spojenie: VÚB, a.s.

Č. účtu: 3046617253/0200

IBAN SK 44 0200 000 000 304 661 7253

1.2. Objednávateľ: Obec Slovenská Ľupča
Námestie SNP 13
Slovenská Ľupča97613

Štatutárny zástupca: Ing. Miroslav Macák - starosta

IČO: 00313823

DIČ: 2021121421

Bankové spojenie: SLSP a.s.

IBAN: SK 340 900 000000 505 000 6892

Čl. 2

Predmet zmluvy, Rozsah a obsah predmetu plnenia

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje a dodá:

ETAPA 2

**Revitalizácia parku - Námestie SNP –dolná časť a ľavá strana od Podkonickej cesty ,
obnova mikrozóny**

Lokalita: Slovenská Ľupča

Architektonická štúdia, urbanisticko-architektonický návrh

Projektové práce, obsah dokumentácie.

Rozsah a obsah projektu bude v zmysle Príloh cenníka Unika 2010.

Minimálny rozsah PD:

2.1. časť I Prieskumy a analýzy

Spevnené plochy doprava

Inžinierske siete

Verejné osvetlenie a mobiliár

Zeleň

2.1. časť II Návrh

Osnova diela, širšie vzťahy

Spevnené plochy, doprava

Inžinierske siete

Verejné osvetlenie a mobiliár

Zeleň

- 2.2 Základným podkladom pre spracovanie Projektu stavby je:
- Obhliadka pozemku leto 2017
 - Požiadavky investora
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „ZoD“) a riadne zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.4 Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto ZoD prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok určených v tejto ZoD. Objávateľ sa zároveň zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie v čase a termíne dohodnutom v tejto ZoD.

Čl.3

Spôsob vypracovania predmetu zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase realizácie predmetu zmluvy a podmienky tejto ZoD. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán počas spracovania projektovej dokumentácie a dojednaniami dohodnutými v tejto ZoD.
- 3.2 Projektová dokumentácia bude objednávateľovi dodaná :
- Prieskumy a analýzy v piatich vyhotoveniach v tlačenej podobe, jedenkrát na CD
 - Návrh v piatich vyhotoveniach v tlačenej podobe, jedenkrát na CD
- 3.3 V prípade požiadavky dodania navyše sád projektovej dokumentácie budú tieto vyhotovené a fakturované osobitne na základe predloženej objednávky.

Čl. 4

Termín plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dojednaný v čl. 2 tejto ZoD v termíne :
- do 28.09.2017/ resp. do 3 dní od konzultácie rozpracovanosti / Prieskumy a analýzy/
 - do 20.10.2017/ Návrh
- 4.2 Predmet zmluvy podľa tejto ZoD bude splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie osobné doručenie projektovej dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o jej prevzatí.
- 4.3 Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v čl. 4.1 tejto ZoD, na ktorých sa zmluvné strany dohodnú, musia byť potvrdené formou dodatku k tejto ZoD.
- 4.4 Dodržanie uvedených termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia

objednávateľa ďalej dohodnutého v tejto zmluve (čl. 6).

Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.

- 4.5 V rozpracovanosti sa uskutoční jedna konzultácia za týždeň za účelom upresnenia podmienok výsledného riešenia.

Čl. 5

Cena diela, platobné podmienky:

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov.

Cena predmetu zmluvy predstavuje **2.800,- € - konečná cena**
Cena je bez DPH.

Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra, vystavená zhotoviteľom

Fakturovanie bude realizované v nasledovnej štruktúre:

- | | |
|---|----------|
| a – zálohová platba podľa čl. 2.1. časť I | 1000,- € |
| b – po vyhotovení a dodaní predmetu zmluvy podľa čl. 2.1. časť I
Prieskumy a analýzy | 1000,- € |
| c – po vyhotovení a dodaní predmetu zmluvy je čl. 2.1 časť II
urbanisticko-architektonický návrh | 800,- € |

Čl. 6

Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ prehlasuje, že na zhotovenie diela, ktoré je predmetom tejto ZoD má zabezpečené finančné prostriedky.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cenu za zhotovenie diela objednávateľ uhradí na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v dvoch rovnocenných origináloch do 7 dní od odovzdania predmetu diela.
- 6.3 Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.
- 6.4 Lehota splatnosti faktúry je dohodnutá na 7 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy, z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto ZoD vo výške príslušného podielu z ceny dohodnutej v čl. 5–tejto ZoD. Zrušenie alebo odstúpenie musí byť deklarované písomnou formou. Súčasne zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi do piatich pracovných dní od zastavenia prác všetky poskytnuté podklady a zodpovedajúcu rozpracovanú časť diela.

Čl. 7 **SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA**

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovenia predmetu diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutne potrebnom spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení existujúcich podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy o dielo.
- 7.2 Toto spolupôsobenie poskytne najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu si strany písomne dohodnú pre prípad, ak pôjde o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zabezpečiť do 3 dní. V takom prípade sa čas plnenia predmetu diela posúva o dĺžku trvania tejto lehoty.

Čl. 8 **Záručná doba a zodpovednosť za vady**

- 8.1 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 8.2 Pre prípad oprávnených pripomienok dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť ich bezplatné odstránenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné oprávnené pripomienky k predmetu diela odstrániť po uplatnení reklamácie objednávateľom. Prípadnú reklamáciu je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne v písomnej forme a doručiť zhotoviteľovi. Termín odstránenia oprávnených pripomienok bude dohodnutý na úrovni poverených zástupcov zmluvných strán. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektu do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa. Prípadnú reklamáciu je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po jej zistení v písomnej forme a doručiť zhotoviteľovi. V prípade, že vady projektu nie je možné odstrániť v termíne do 10 pracovných dní, náhradný termín odstránenia bude dohodnutý na úrovni poverených zástupcov zmluvných strán. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.
- 8.7 Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi zavineným nesplnením svojich záväzkov, neoprávneným nakladaním s dielom, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku rozhodnutia tretej osoby, ktoré je pre objednávateľa záväzné.

Čl. 9 **ZMLUVNÉ POKUTY**

- 9.1 V prípade omeškania objednávateľa, nezavineného treťou stranou alebo objednávateľom s plnením peňažného záväzku má zhotoviteľ nárok uplatniť si u objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z dlžnej čiastky za každý deň z omeškania.

- 9.2 V prípade omeškania zhotoviteľa nezavineneho treťou stranou alebo objednávateľom s odovzdaním jednotlivých častí diela má objednávateľ nárok uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny viažucej sa k oneskorene odovzdanej časti diela za každý deň omeškania.

Čl. 10
Skončenie zmluvy

- 10.1. Pred uplynutím dohodnutého času trvania zmluvy je možné zmluvu ukončiť :
- a/ vzájomnou dohodou zmluvných strán
 - b/ odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok u oboch zmluvných strán.

Čl. 11
Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD po prevzatí diela ako celku prechádza na objednávateľa dňom zaplataenia ceny diela uvedenej v čl. 5. bod. 5.1, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa v zmysle autorského zákona.
- 11.2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv SR.
- 11.3. Zmluva bola vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 exempláre.
- 11.4. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňovať len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán.
- 11.5. Obe zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli zhodne a jej obsah bol obojstranne prijatý za záväzný.

V Slovenskej Lupči, dňa 18.09. 2017

Objednávateľ:

.....
Ing. Miroslav Macák starosta



Zhotoviteľ:

.....
Ing. arch. Emil Krížo

Ing. arch. Emil Krížo
Jablňová 1
976 13 Slovenská Lupča
IČO: 43308799
DIČ: 1081793592