

# ZMLUVA O DIELO č. 10/2017

uzatvorená v zmysle ust. § 536 zák.č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka

---

## ČL. 1

### Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Slovenská Ľupča**  
so sídlom Nám. SNP 13, Slovenská Ľupča  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s.  
IBAN: SK3409000000005050006892  
IČO: 00 313 823  
DIČ: SK2021121421  
zast. Ing. Miroslav Macák, starosta obce

Zhotoviteľ:

obchodné meno : **AQUAMAAT s.r.o**  
miesto podnikania : **Lúčna 48**  
**Nemce**  
IČO: 36651672  
DIČ: 2022209156  
zast. Ing. Tomáš Hronec konateľ.

## ČL. 2

### Predmet zmluvy

2.1. Predmetom plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy o dielo je zhotovenie diela.

Distribučný rozvod plynu, verejný vodovod, verejná kanalizácia a dažďová kanalizácia - pre rodinné domy -IBV pri Kríži Slovenská Ľupča

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončenú dokumentáciu prevezme, zaplatí za zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas dokončené dielo zhotovené bez závad prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa projekt v zmysle doporučených príslušných noriem a predpisov, ako aj platných STN.

## ČL. 3

### Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje predmet diela dojednaný v rozsahu a podľa ČL. 2 tejto zmluvy v nasledovných v termíne :

**Termín odovzdania: 04.12.2017**

- 3.2. Predmet plnenia podľa bodu 2.1. tejto zmluvy je ukončený včasným odovzdaním riadne dokončeného diela, ktorým sa podpísaná zápisnica o odovzdaní a prevzatí dokončeného diela bez väd a nedorobkov.
- 3.3. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté len bez väd a nedorobkov.
- 3.3. Predĺženie lehoty diela určí objednávateľ po prerokovaní so zhotoviteľom v písomnom dodatku k ZoD. Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty aj v prípade že:  
a/ dôjde k podstatnej zmene množstva v rozsahu nad 20% .

#### **ČL.4**

##### **Spolupôsobenie objednávateľa**

- 4.1. Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou a náležitosťou tejto zmluvy od splnenia, ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa, za predpokladu, že zhotoviteľ objednávateľa o spolupôsobenie preukázateľne požiada.
- 4.2. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne spoluprácu pri zabezpečovaní podkladov pre prípadné doplnenie vypracovaných projektových podkladov doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 4 dní od doručenia jeho písomného vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

#### **ČL. 5**

##### **Cena plnenia a platobné podmienky**

- 5.1. Cena diela je stanovená dohodou na základe cenovej ponuky zhotoviteľa ako cena maximálna, ustálená odhadom na základe predpokladu vykonania účelne realizovateľných prác, pričom jej prípadná úprava výlučne znížením, bude ustálená na základe zhotoviteľom skutočne a účelne vykonaných prác a dodaných materiálov. Odhad ceny diela je nasledovný :

**17 300,00 € bez DPH**  
**3 460,00 €     DPH**  
**20 760,00 € vrátane DPH**

- 5.2. Vo vyššie uvedenej cene sú započítané všetky predpokladané práce a všetky predpokladané náklady zhotoviteľa spojené s vykonaním diela a so splnením podmienok podľa tejto zmluvy
- 5.3. Na úhradu platieb ceny za dielo podľa bodu 5.1. tejto zmluvy o dielo vystaví zhotoviteľ faktúru.
- 5.4. Faktúrou konečného vysporiadania sa vyúčtuje cena za dielo po dokončení diela v súlade s touto zmluvou o dielo. Právo vystaviť túto faktúru vzniká zhotoviteľovi dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podľa čl. 6 bodu 6.3. zmluvy o dielo, a po tom ako sú riadne odstránené všetky vady
- 5.5. Na základe dohody zmluvných strán je dohodnutá cena diela splatná nasledovne :



- a) cenu diela na základe faktúry je zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr po riadnom a včasnom odovzdaní funkčného diela bez väd a nedorobkov podľa článku 5 bod 4 tejto zmluvy,
- 5.6. Na úhradu platieb ceny za zhotovenie diela, podľa bodu 5.2. tejto zmluvy, vystaví zhotoviteľ faktúru.
- 5.7. Splatnosť faktúry vystavenej zhotoviteľom je 30 dní, odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.8. Faktúra vystavená na základe tejto zmluvy o dielo bude obsahovať všetky náležitosti daňového účtovného dokladu vyplývajúce z platných právnych predpisov SR.

## Čl. 6

### Odovzdanie a prevzatie diela

- 6.1. Miestom odovzdania a prevzatia dokončeného predmetu diela podľa bodu 2.1. je **Obec Slovenská Ľupča**. O odovzdaní a prevzatí dokončených diela bude vyhotovený písomný zápis, ktorý zmluvné strany potvrdia podpisom.
- 6.2. Odovzdanie a prevzatie diela zabezpečí zhotoviteľ tak, že písomne vyzve objednávateľa minimálne 4 pracovné dni pred navrhnutým termínom.
- 6.3. O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný protokol (ďalej aj ako len „**preberací protokol**“), ktorý nadobúda platnosť po jeho podpísaní obidvomi zmluvnými stranami a súčasne splnením povinností vyplývajúcich a odovzdaním kompletných dokladov podľa nižšie uvedeného zoznamu.
- 6.4. Objednávateľ ponúkanú dodávku odmietne prevziať ak ide o :
- dodávku, ktorá sama o sebe nie je užívania schopná, resp. je v rozpore so zmluvnými dohodami, alebo platnými právnymi predpismi a STN,
  - dodávku, ku ktorej zhotoviteľ nepripravil všetky potrebné doklady.
- 6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje aktívne zúčastniť preberacieho konania.

## Čl. 7

### Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa čl. 2 tejto zmluvy.
- 7.2. Pre prípad väd predmetu dodávky diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadne vady predmetu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 7.3. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne, po zistení vady v písomnej forme oznámením väd zhotoviteľovi.
- 7.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu plnenia v zmysle dohody z reklamačného konania medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ktoré musí byť zvolané zhotoviteľom do 3 kalendárnych dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou, pričom jej dĺžka bude obvykle stanovená ako primeraná reklamovanej vade, maximálne v trvaní sedem pracovných dní.

## ČL. 8

### Zmluvné pokuty za nedodržanie termínu plnenia, stavebný denník

- 8.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v čl. 3. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny predmetu zmluvy stanovenej v Článku 5. – cena bez DPH, za každý aj začatý deň omeškania formou samostatného vyúčtovania.
- 8.2. V prípade nedodržania termínov úhrady faktúr zo strany objednávateľa dojednaných v čl. 5. tejto zmluvy je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úroky z omeškania v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 8.3. Ak zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín odstránenia vady v zmysle čl. 9 tejto zmluvy uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16,60 Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.4. Zmluvné pokuty dojednané v tejto zmluve hradí zmluvná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.
- 8.5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti.

## ČL.9

### Všeobecné dojednania

#### 9.1. Podstatné a nepodstatné porušenia zmluvy:

9.1.1. Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak :

- a/ objednávateľ neposkytne spolupôsobenie pri plnení záväzku, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve, čoho dôsledkom bude u zhotoviteľa marenie výstavby, resp. podstatné sťaženie realizácie diela
- b/ zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela dlhšie ako jeden kalendárny týždeň a spôsobí si to vlastnou vinnou.
- c/ objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 kalendárnych dní neprevezme riadne a včas dokončenú a riadne a včas ponúknuté dielo zhotoviteľa, alebo neurobí ani opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dodávku prevziať
- d/ na majetok objednávateľa alebo zhotovovateľa bude vyhlásený konkurz, alebo dôjde k jeho likvidácii(okrem dobrovoľnej likvidácie za účelom reorganizácie alebo fúzie)
- e/ zhotoviteľ bude v omeškaní s termínom riadneho a včasného odovzdania diela po dobu viac ako 7 dní,
- f/ objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr viac ako 14 dní po dátume splatnosti podľa bodu 5.7.

9.1.2. Podstatné porušenie má za následok , že oprávnená strana môže využiť právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 Obchodného zákonníka.

9.1.3. Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 Obchodného zákonníka.

- 9.2. Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán s výnimkou §346 Obchodného zákonníka.
- 9.3. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy podpísaný oboma zmluvnými stranami, je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.



- 9.4. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 9.5. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy riešiť predovšetkým dohodou, inak ich riešenie predložia príslušnému súdu SR.
- 9.6. Zmluvné strany si zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
- 9.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovení diela sa bude dbať o ochranu životného prostredia
- 9.8. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce, dodržiavať čistotu komunikácii v zmysle cestného zákona.
- 9.9. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po 2 vyhotovenia.
- 9.10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že obsah tejto zmluvy je predmetom zverejnenia v súlade s platnou právnou úpravou zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, v platnom znení.

V Slovenskej Ľupči dňa 03.10.2017

Objednávateľ:

**Obec Slovenská Ľupča**  
v zast. Ing. Miroslav Macák, starosta



Zhotoviteľ :

AQUAMAAT s.r.o: Lúčna 48  
Nemce

AQUAMAAT spol. s r.o.  
Lúčna 48, 974 01 NEMCE  
IČO: 36 651 672  
IČ DPH: SK2022209156